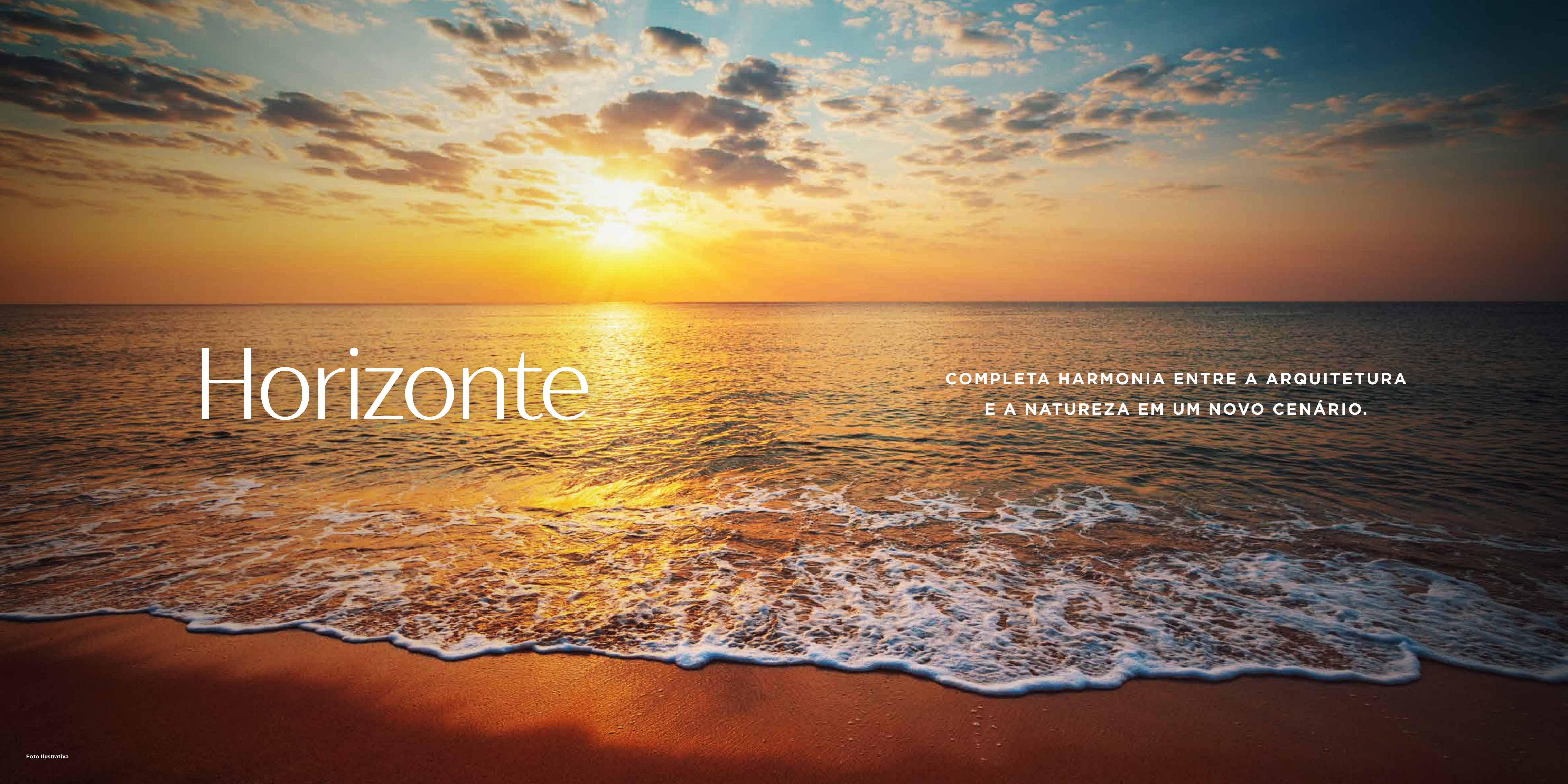


— · M A N S ã O · —
JOSE
LAGES
FILHO



Horizonte

COMPLETA HARMONIA ENTRE A ARQUITETURA
E A NATUREZA EM UM NOVO CENÁRIO.

Mansão José Lages Filho combina o que Maceió tem de especial com o ponto mais exclusivo da cidade. Um residencial repleto de cenários e uma área verde surpreendente. Aqui, você e sua família terão o privilégio de viver em frente ao mar e ainda contar com o melhor da cidade aos seus pés.

Sofisticação





A EXPERIÊNCIA
DE SENTIR A
BRISA DO MAR
NO SEU NOVO
ENDEREÇO.







MARIANO TEIXEIRA | PROJETO DE ARQUITETURA

“O Mansão José Lages Filho está situado em frente ao mar, numa esquina nascente, na área mais valorizada da Ponta Verde, e foi projetado para se adequar perfeitamente ao terreno amplo, entorno e mercado. A sua forma arquitetônica possui linhas sinuosas e grande utilização de jardins em sua fachada e ambientes. O prédio integra-se perfeitamente ao entorno com sua aparência dinâmica, moderna e elegante, além de possuir uma ampla variedade de opções de lazer e apartamentos de alto padrão com variações em suas dimensões. Tudo isso abraçado pelo paisagismo.”



CHIRO | DESIGN DE FACHADA

“Ao projetarmos empreendimentos de alto padrão sempre procuramos não apenas atender, mas superar as expectativas, buscando constantemente a inovação e a inteligência em cada detalhe. Ao conceber a fachada do Mansão, capturei a essência da sofisticação e do movimento, destacando as lajes horizontais para transmitir amplitude e leveza com traços únicos que remetem às ondas do mar. O design oferece a sensação de maior pé-direito, elevando a experiência espacial dos apartamentos. A escolha do granito verde como elemento principal na paleta de cores foi idealizada para harmonizar com a exuberância natural de Maceió, enquanto o contraste com tons quentes acrescenta elegância e aconchego. Cada detalhe reflete o compromisso com a exclusividade e a estética refinada deste projeto singular.”



BIA VASCO | PROJETO DE INTERIORES

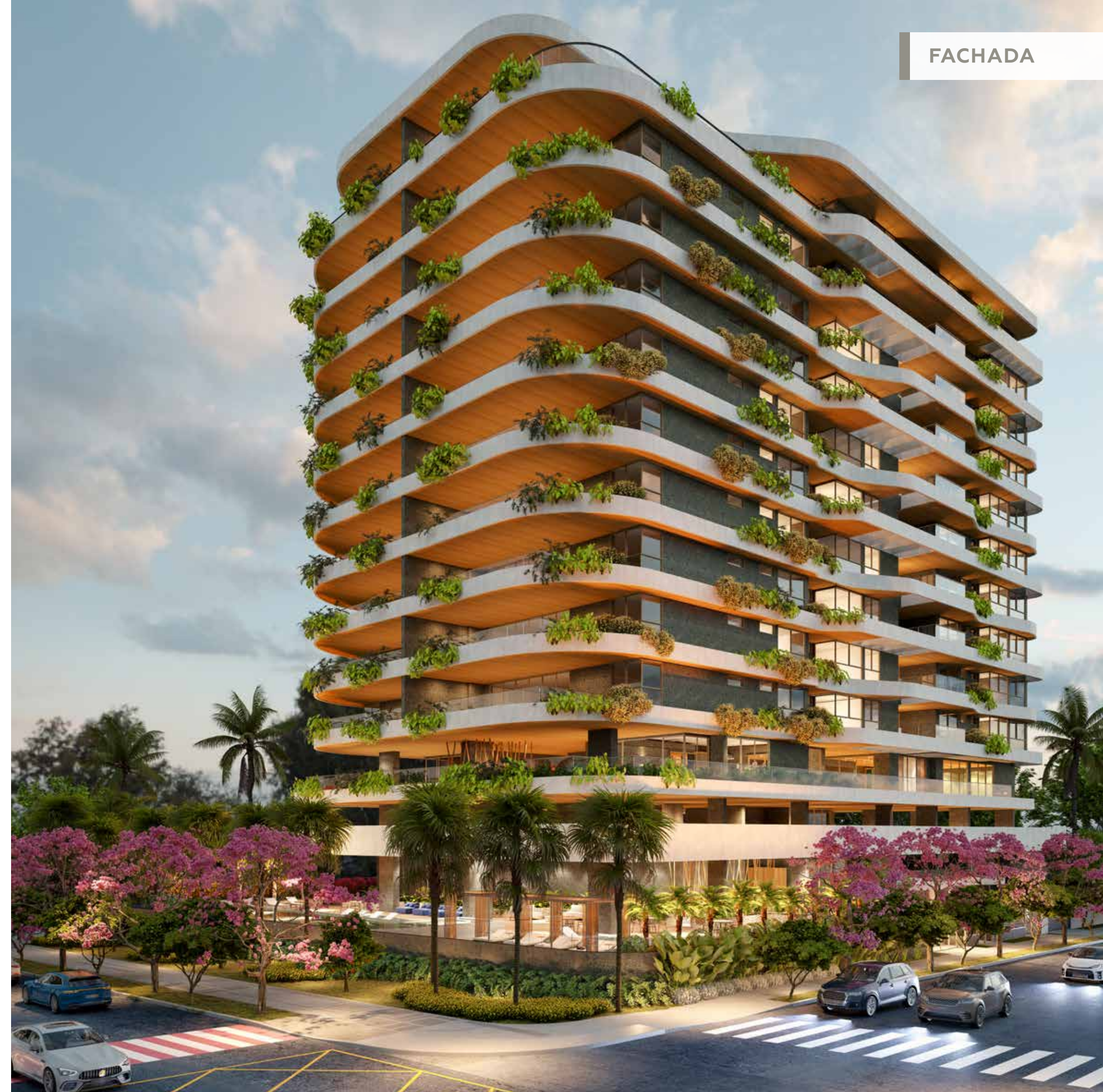
“O Projeto de Interiores das áreas comuns do Mansão José Lages Filho procurou unir a essência elegante e eterna dos projetos da V2 Construções com elementos arrojados e modernos. Revestimentos naturais, com um mobiliário diferenciado, trazem para essas áreas conforto e equilíbrio para seus usuários. A funcionalidade dos elementos foi primordial para maior comodidade no dia a dia dos seus moradores.”



CARDIM | PROJETO PAISAGÍSTICO

“Um olhar cuidadoso para as riquezas locais inspirou o paisagismo deste projeto. O desenho do artesanato aparece nas calçadas e no piso do parquinho, enquanto o minimalismo encontra equilíbrio na arte do trançado de madeiras verticais que segue do piso ao teto, dançando em diversos espaços de estar. Nossa biodiversidade nativa, cuidadosamente selecionada localmente pelo botânico Ricardo Cardim, apresenta 32 espécies que, apesar de nativas, serão inovadoras aos olhares, tornando o projeto único. Entre essas espécies, a Palmeira Licuri, de tronco escultural, e a Carnaúba, compõem o projeto. Um paisagismo para atrair pássaros e com muita brasilidade.”

FACHADA



FACHADA

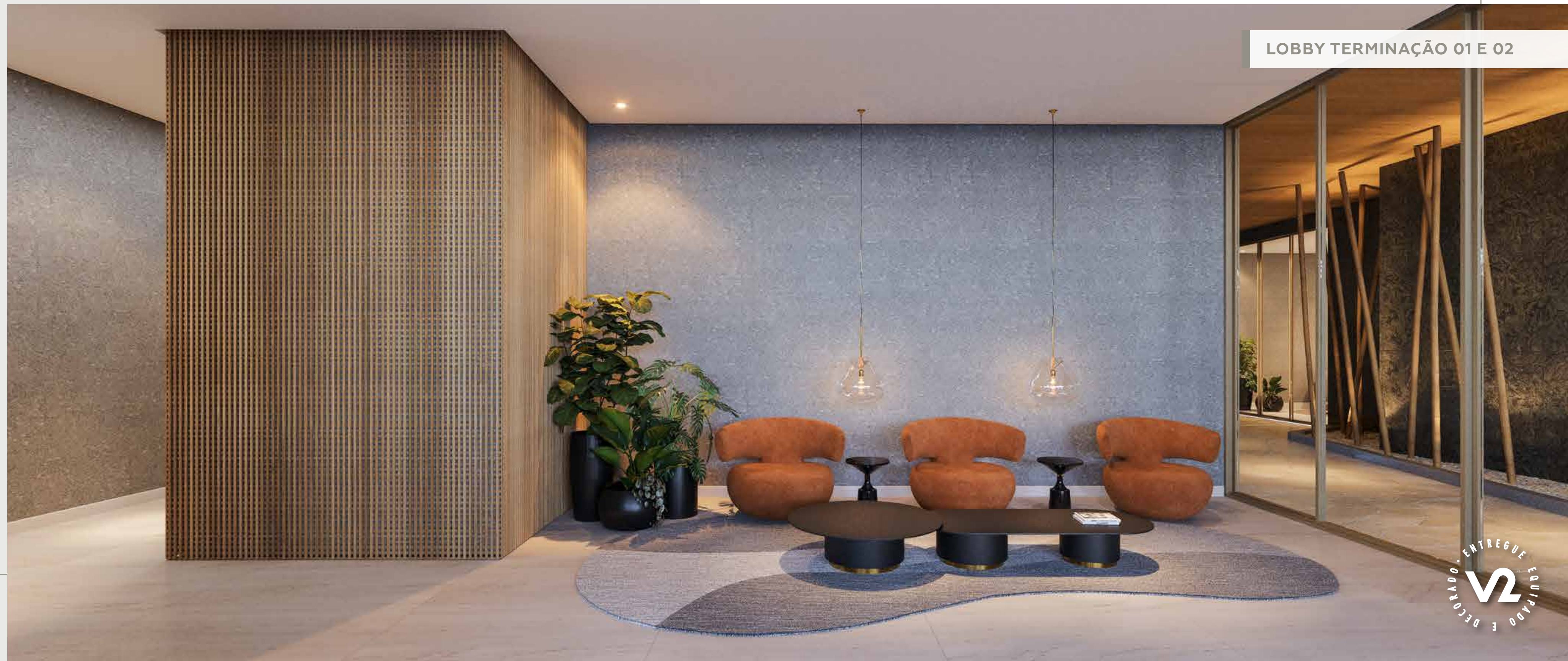


BOULEVARD



DETALHES QUE ENCANTAM.

LOBBY TERMINAÇÃO 01 E 02

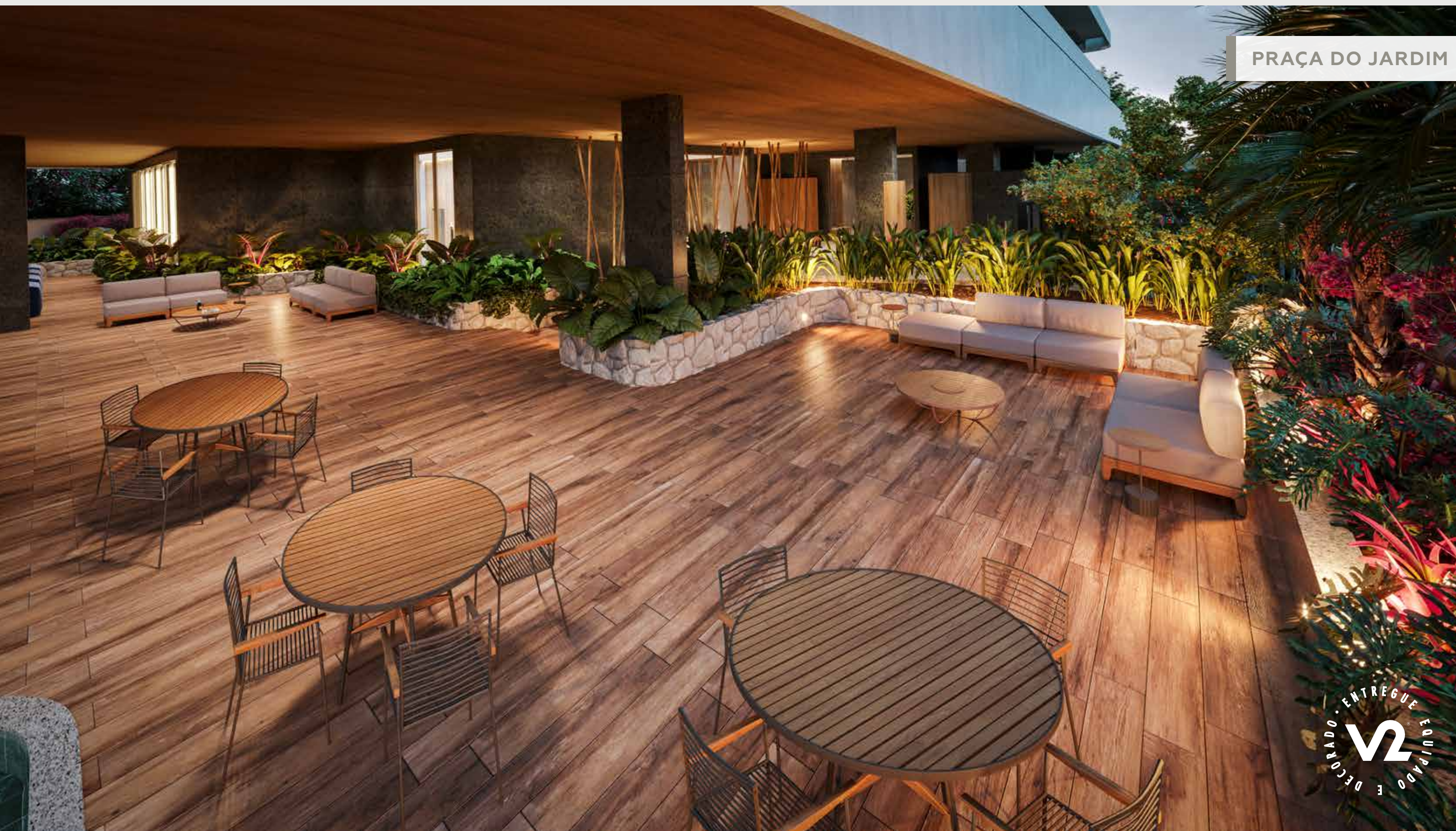






REQUINTE E
SOFISTICAÇÃO.





PRAÇA DO JARDIM

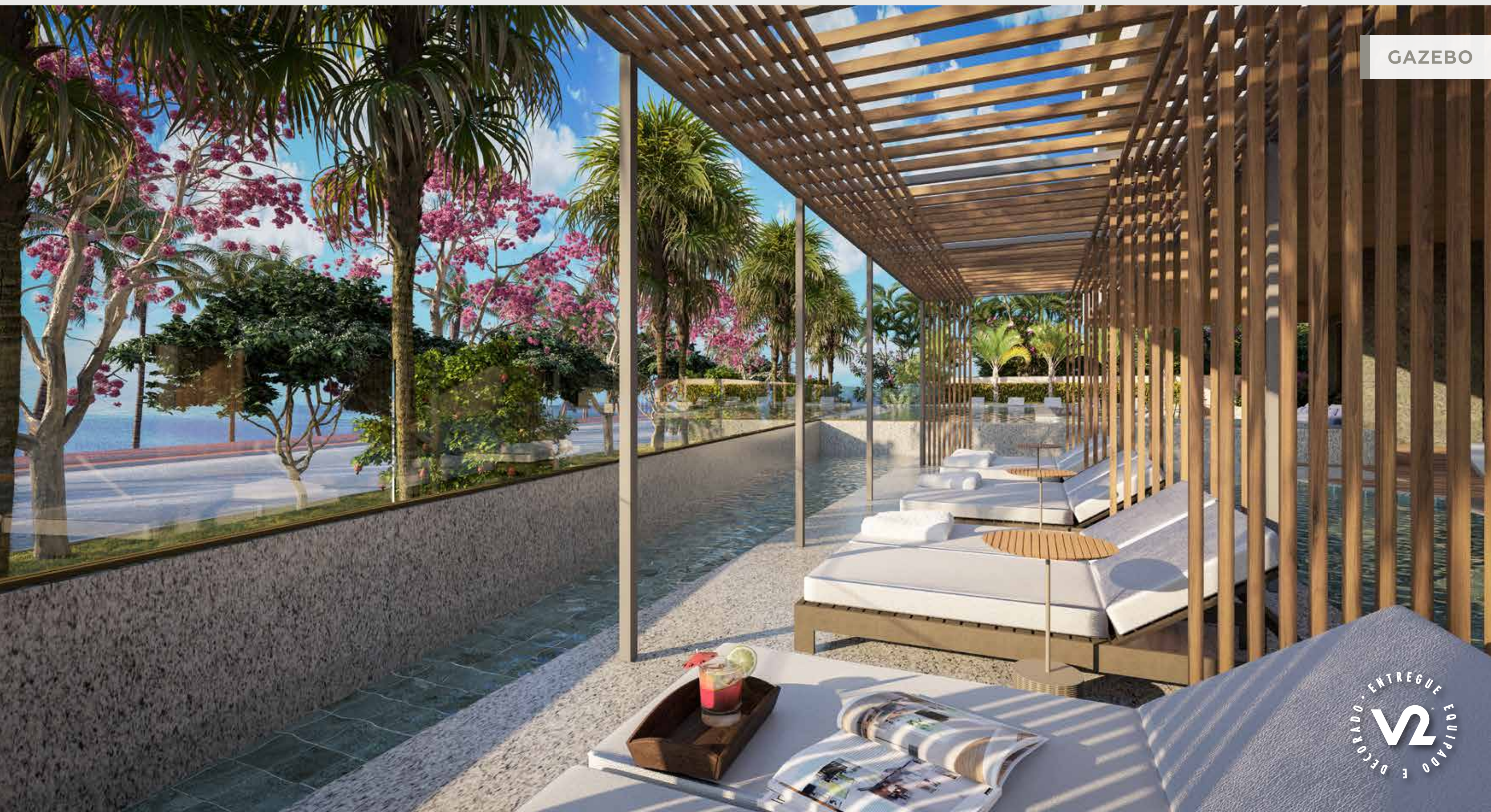
PAISAGISMO
QUE ABRAÇA.

“Nos espaços de convívio,
as curvas remetem à brasilidade
e ao contato com nossa
biodiversidade nativa.”

CARDIM | PROJETO PAISAGÍSTICO







GAZEBO

DESCANSO E
TRANQUILIDADE.



PISCINA ADULTO



SOLÁRIO

A NATUREZA
COMO CENÁRIO
PARA NOVAS
MEMÓRIAS.





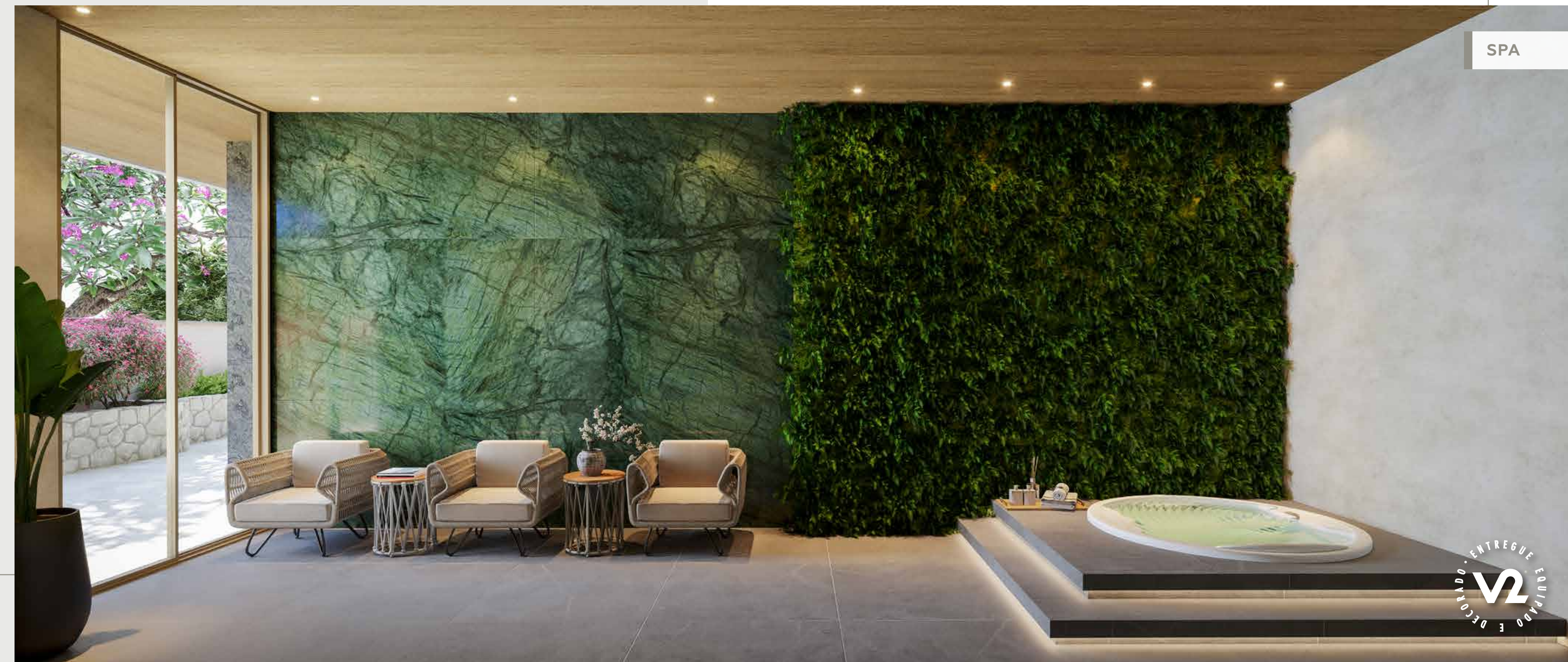
FITNESS





CUIDAR BEM DE VOCÊ.

SPA



UMA PAUSA PARA
DESACELERAR
DA ROTINA.

MASSAGEM



BEAUTY



FACILIDADE
E PRIVACIDADE
PARA SEU
DIA A DIA.



OFFICE

ENTREGUE
EQUIPADO
E DECORADO
V2

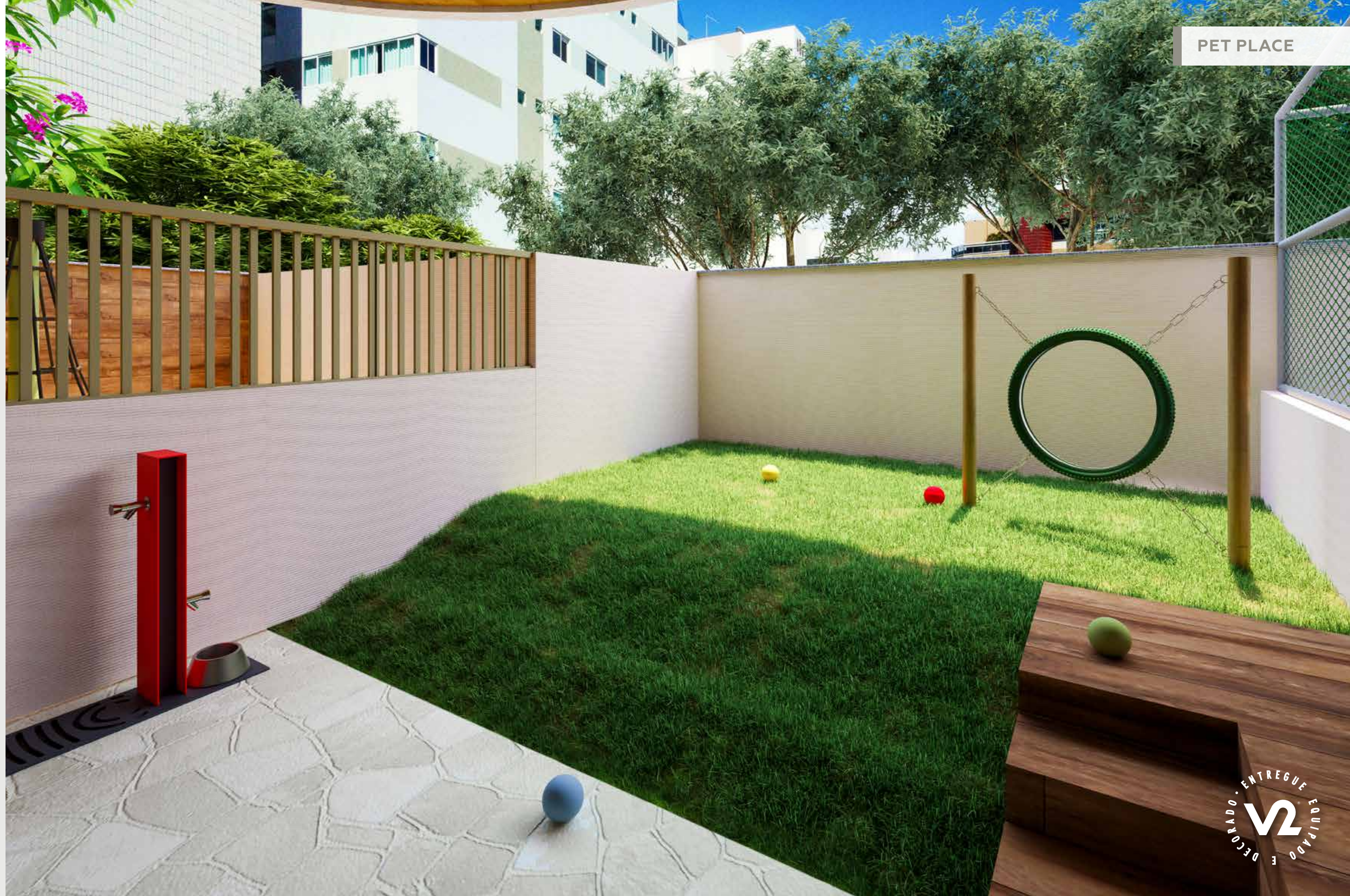


PLAYGROUND

ESPAÇOS
AMPLOS
PARA SONHAR
E BRINCAR.



SEU PET
VAI TER
UM ESPAÇO
SÓ DELE.







BIKE SPACE



PRANCHÁRIO

PAVIMENTO

Pilotis



- 01 - ACESSO SOCIAL
- 02 - BOULEVARD
- 03 - LOBBY TERMINAÇÃO 01 E 02
- 04 - LOBBY TERMINAÇÃO 03
- 05 - LOBBY TERMINAÇÃO 04
- 06 - PRAÇA DO JARDIM
- 07 - PISCINA INFANTIL
- 08 - GAZEBO
- 09 - PISCINA ADULTO
- 10 - SOLÁRIO
- 11 - LOUNGE PISCINA
- 12 - FITNESS
- 13 - SPA
- 14 - MASSAGEM
- 15 - BEAUTY
- 16 - OFFICE
- 17 - BRINQUEDOTECA
- 18 - PLAYGROUND
- 19 - PET PLACE
- 20 - QUADRA RECREATIVA
- 21 - BIKE SPACE
- 22 - PRANCHÁRIO
- 23 - ACESSO SERVIÇO/ENTREGAS
- 24 - CONTROLE
- 25 - ESTAR MOTORISTAS



A romantic scene featuring two hands holding wine glasses filled with white wine, set against a warm, golden sunset background. The sun is low on the horizon, creating a strong backlight effect that silhouettes the hands and the outlines of two people. The overall mood is intimate and celebratory.

Club

UM PAVIMENTO INTEIRO
EXCLUSIVAMENTE DEDICADO AO LAZER,
ONDE CADA MOMENTO COMPARTILHADO
FICARÁ REGISTRADO EM SUA MEMÓRIA.

LOUNGE GOURMET

CONVIVÊNCIA E
CONTEMPLAÇÃO.



ELEGÂNCIA EM TODOS OS ENCONTROS.

GOURMET



PRAÇA



BALANÇOS

RELAXAMENTO
E CONEXÃO COM
A NATUREZA.





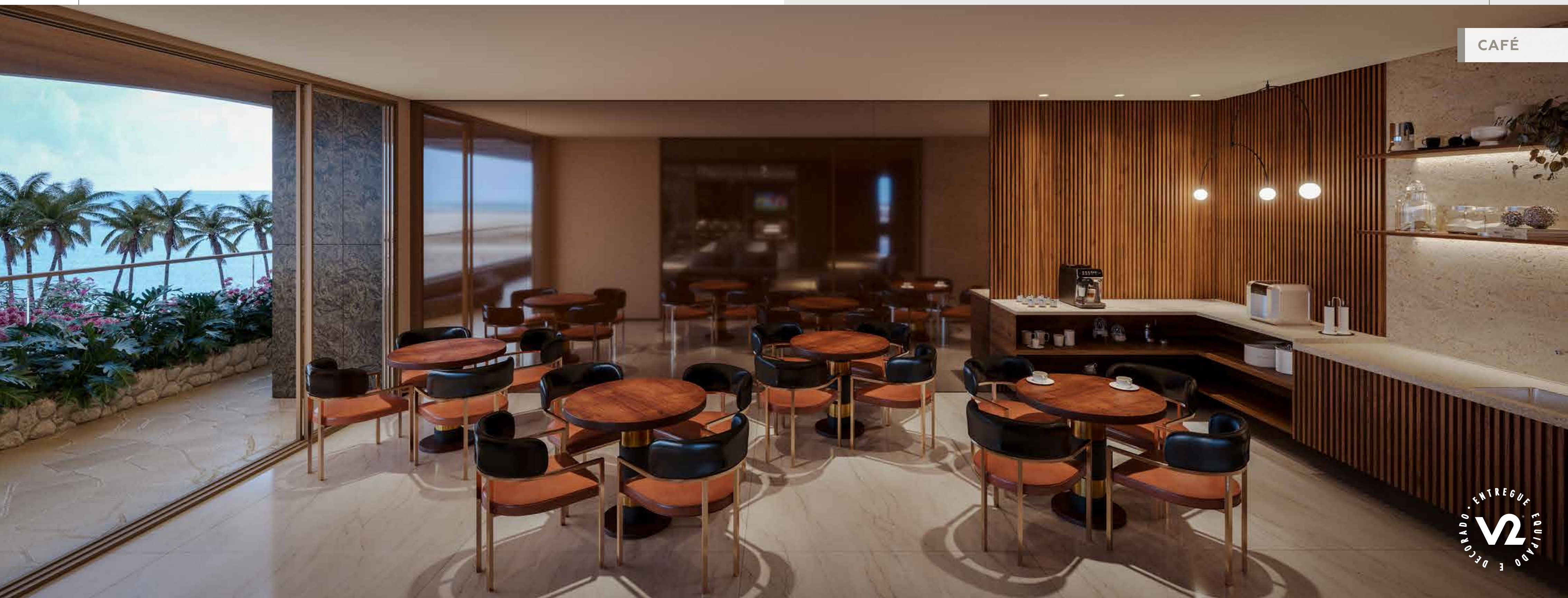
UM BRINDE ÀS NOVAS CONQUISTAS.

CONFRARIA



LONGAS CONVERSAS E BOAS HISTÓRIAS.

CAFÉ





SPORT BAR

REUNIR OS
AMIGOS PARA
MOMENTOS
DESCONTRAÍDOS.







UM ESPAÇO PENSADO PARA DIVERSÃO.



JOGOS TEEN



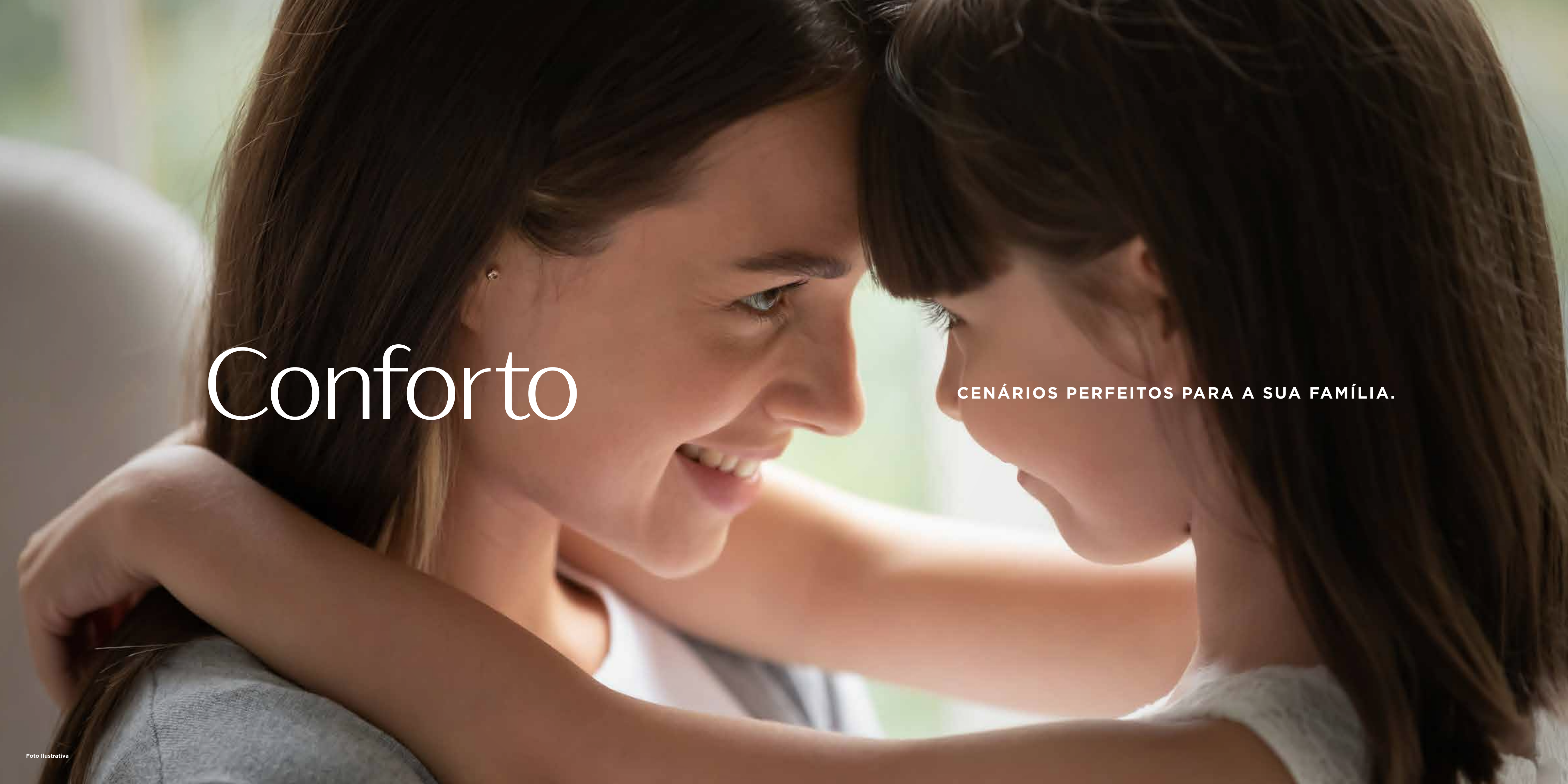
GARDEN



PAVIMENTO

Club





Conforto

CENÁRIOS PERFEITOS PARA A SUA FAMÍLIA.

Tipo



Term. 01

379,18 M²
4 SUÍTES
4 VAGAS DE GARAGEM

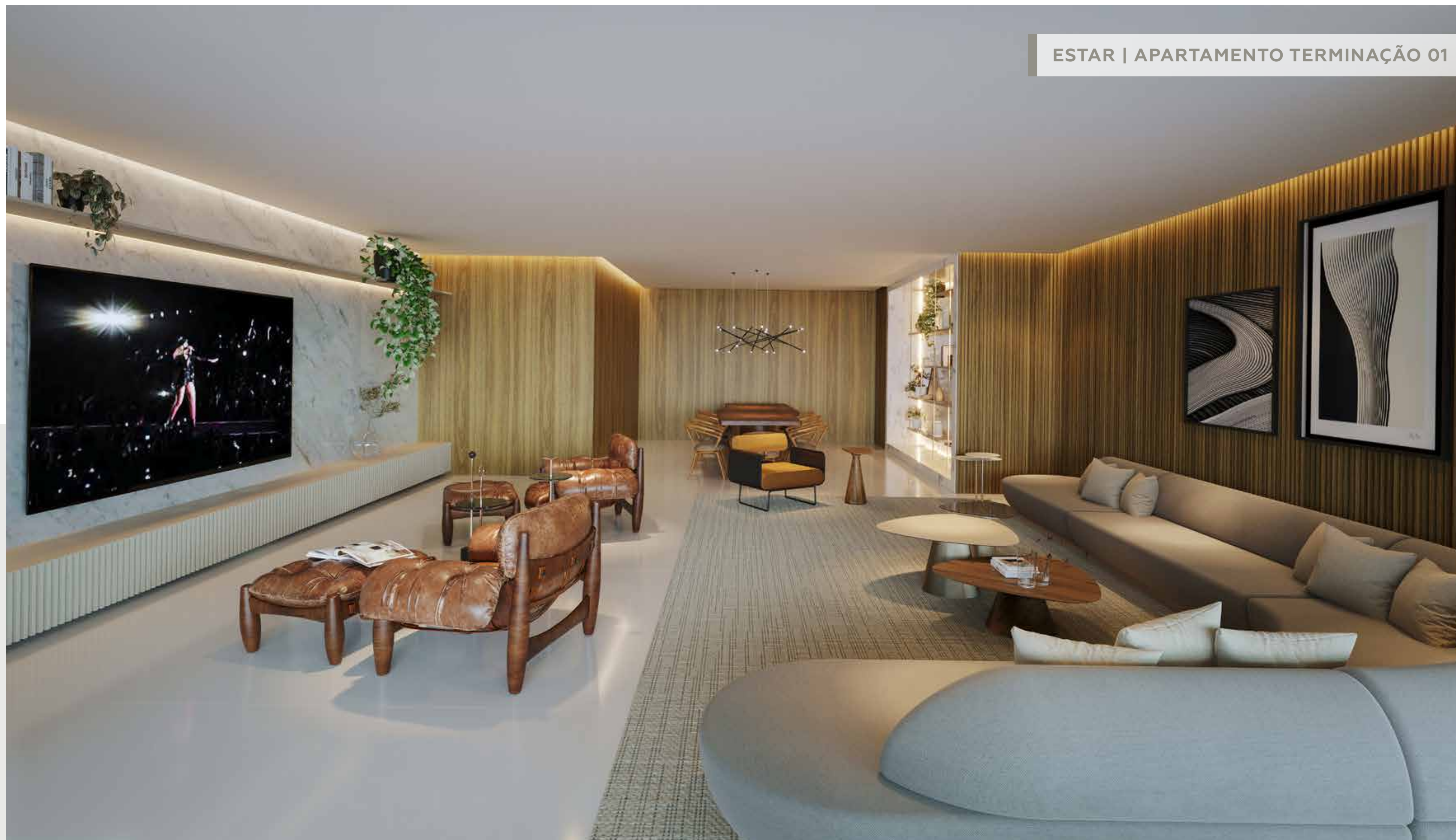


Term. 02

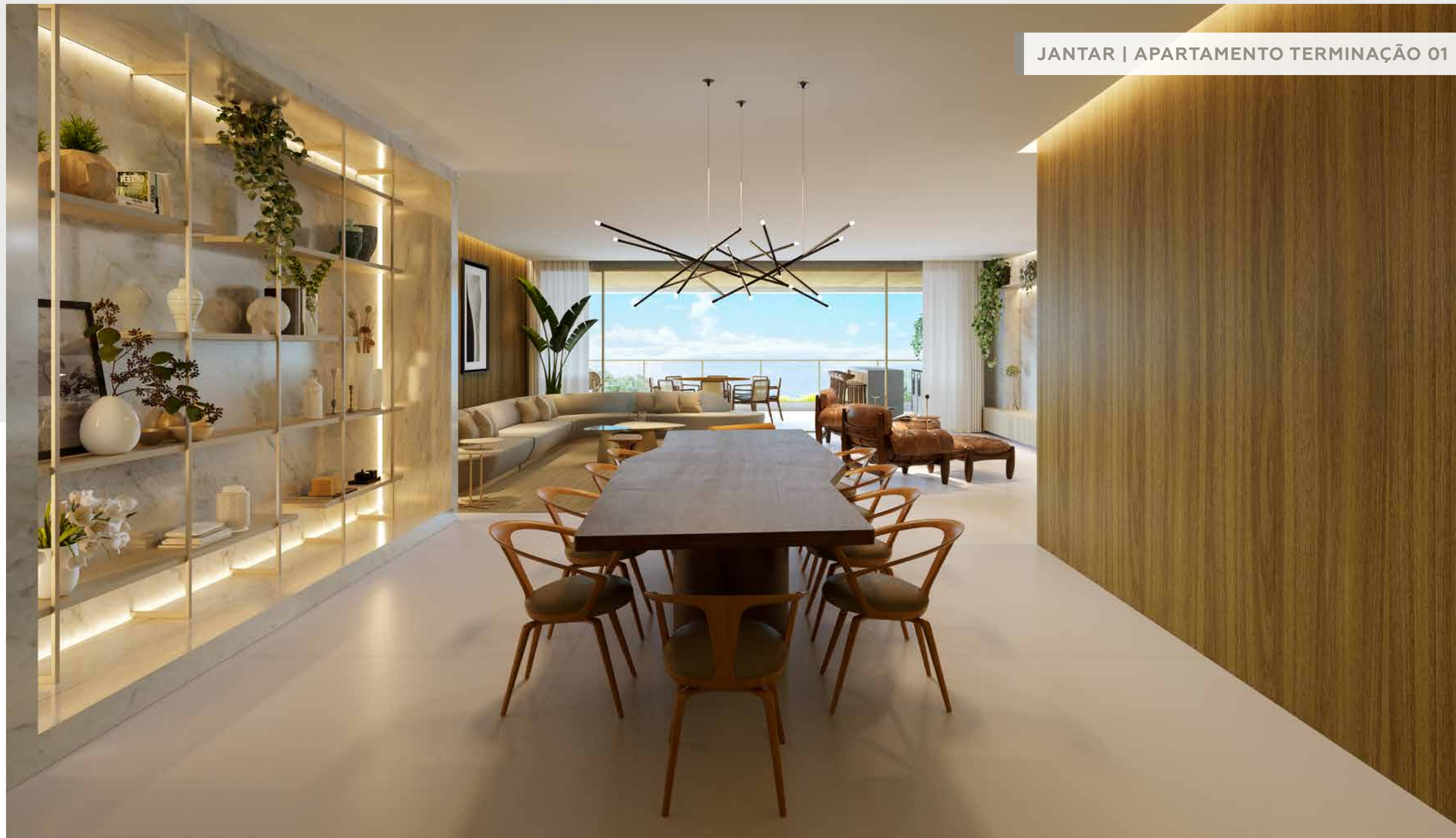
379,18 M²
4 SUÍTES
4 VAGAS DE GARAGEM







JANTAR | APARTAMENTO TERMINAÇÃO 01





Term. 03

249,56 A 250,33 M²
4 SUÍTES
3 VAGAS DE GARAGEM





ESTAR JANTAR | APARTAMENTO TERMINAÇÃO 03





Term. 04

228,28 A 228,58 M²
3 SUÍTES
3 VAGAS DE GARAGEM





ESTAR JANTAR | APARTAMENTO TERMINAÇÃO 04





Cobertura



PAVIMENTO

Garagem



Diferenciais

O MAIS ALTO NÍVEL DE TECNOLOGIA
E MODERNIDADE A SERVIÇO DO CONFORTO,
COMODIDADE, ECONOMIA, SUSTENTABILIDADE
E SATISFAÇÃO DE CADA CLIENTE.



Fotos Ilustrativas



RECONHECIMENTO FACIAL NO ACESSO SOCIAL DO EMPREENDIMENTO, FITNESS, SPA, BEAUTY, OFFICE E CINEMA;



FECHADURA COM RECONHECIMENTO FACIAL NA ENTRADA SOCIAL E FECHADURA DIGITAL NA ENTRADA DE SERVIÇO DO APARTAMENTO;



CONTROLE COM ESQUADRIAS DE VIDRO BLINDADO E VIDEOMONITORAMENTO;



ENTRADA EXCLUSIVA PARA ENTREGAS;



GERADOR FULL COM ATENUADOR ACÚSTICO, ATENDENDO AS ÁREAS COMUNS E PRIVATIVAS DO EMPREENDIMENTO;



ELEVADOR DE SERVIÇO MAIS ESPAÇOSO PARA FACILITAR O TRANSPORTE DE VOLUMES MAIORES;



INFRAESTRUTURA PARA RECARGA DE VEÍCULOS ELÉTRICOS, SENDO 01 (UMA) VAGA POR APARTAMENTO;



RALO LINEAR NA VARANDA E RALO OCULTO NOS BANHEIROS DOS APARTAMENTOS;



PONTO DE FILTRO DE ÁGUA NA COZINHA;



INFRAESTRUTURA PARA TORRE QUENTE;



INFRAESTRUTURA PARA TRITURADOR DE ALIMENTOS;



PORTAS COM ALTURA DE 2,40 M.

DESEMPENHO ACÚSTICO



ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO
COM ATENUAÇÃO ACÚSTICA;



PORTAS DOS APARTAMENTOS
COM ATENUAÇÃO ACÚSTICA;



TRATAMENTO ACÚSTICO
NAS PAREDES DE GEMINAÇÃO
DE APARTAMENTO
COM APARTAMENTO
E APARTAMENTO
COM ÁREA COMUM;



TUBULAÇÕES HIDRÁULICAS
ESPECIALIZADAS PARA
REDUÇÃO DE RUÍDOS.



Fotos Ilustrativas



ACESSIBILIDADE



MOBILIDADE GARANTIDA:
ACESSO ÀS ÁREAS ÍNTIMAS
DO APARTAMENTO
COM VÃOS ACESSÍVEIS;



BANHEIROS SOCIAIS DAS
ÁREAS COMUNS ADAPTADOS;



CADEIRA ELEVATÓRIA
PARA ACESSO À PISCINA;



ROTAS ACESSÍVEIS DOTADAS
DE LINHAS GUIAS COM
PISO TÁTIL NA CALÇADA;



VAGAS DE GARAGEM
PARA PCD;



COMUNICAÇÃO VISUAL
ACESSÍVEL PARA
IDENTIFICAÇÃO EM BRAILLE.

Sustentabilidade



GESTÃO DE ÁGUA

- Automação na irrigação dos jardins das áreas comuns e fachadas;
- Chuveiro com registro monocomando;
- Torneiras com temporizador nos banheiros das áreas comuns;
- Torneiras com arejadores hidráulicos e redutores de pressão;
- Infraestrutura para medição individualizada de água;
- Bacias sanitárias com caixa acoplada de consumo de água reduzida.



GESTÃO DE ENERGIA

- Atenuação térmica nas paredes com maior incidência solar;
- Automação da iluminação, TVs e aparelhos de ar-condicionado das áreas comuns;
- Automação do funcionamento do gerador e bombas de recalque;
- Vidros da fachada com eficiência energética;
- Maiores vãos de esquadria, garantindo maior iluminação natural;
- Elevadores com baixo consumo de energia com inversores de frequência;
- Detectores de presença instalados nas escadas e halls de circulação;
- Instalação de equipamentos nas áreas comuns com selo Procel A;
- Luminárias com lâmpadas tipo LED nas áreas comuns.



GESTÃO DE RESÍDUOS

- Lixeiras para coleta seletiva de lixo.



ÁREAS VERDES E BIOFILIA

- O condomínio possui grandes áreas verdes, como jardins externos, internos e fachada, que promovem a integração com o entorno, auxiliam na redução do impacto visual e proporcionam um ambiente mais agradável e saudável para os moradores;
- Horta comunitária para os moradores, promovendo o cultivo de vegetais, ervas e frutas, incentivando a alimentação saudável e estimulando a consciência ambiental.



A V2 acredita que o trabalho realizado por ela é muito mais do que levantar paredes, é erguer a bandeira do respeito, é privilegiar a vida e o bem-estar de cada pessoa, sem agredir o meio ambiente.

Essa consciência pode sair do papel e se transformar em ações que refletem em todo o planeta, como a diminuição de emissão de gases e resíduos, a prevenção da poluição do ar, da água e do solo, o consumo consciente de água e de energia, além da reciclagem correta dos materiais e da economia proporcionada aos condôminos. Esses são pequenos cuidados já tomados pela V2, mostrando que, desde o passado, ela se preocupa com o futuro.



FONTES RENOVÁVEIS DE ENERGIA

- Vagas com infraestrutura destinada a carregamento de carros elétricos;
- Captação da água da chuva para reúso do condomínio;
- Coletores solares para aquecimento de água dos chuveiros dos banheiros das suítes;
- Painéis solares fotovoltaicos para atender parte das áreas comuns do condomínio.

Especificações

APARTAMENTO TIPO

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	SOLEIRAS	LOUÇAS/ COMPLEMENTOS
VARANDA	GRANITO	GRANITO	VINÍLICO	X	GRANITO COM 01 CUBA DE INOX	X	X
SALA DE ESTAR/ JANTAR/ CIRCULAÇÃO	GRANITO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLIESTIRENO	X	X	X
LAVABO	GRANITO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
SUÍTES	VINÍLICO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLIESTIRENO	X	X	X
BWC SUÍTES	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
COZINHA	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO COM 02 CUBAS EM INOX	GRANITO	X
DESPENSA	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	X	X
ÁREA DE SERVIÇO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO COM 01 TANQUE EM INOX	X	X
QUARTO DE SERVIÇO	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLIESTIRENO	X	X	X
BWC SERVIÇO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	X	LAVATÓRIO DE FIXAR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
LAJE TÉCNICA	PORCELANATO	GRANITO/CERÂMICA	X	X	X	X	GUARDA-CORPO EM BRISE DE ALUMÍNIO

APARTAMENTO COBERTURA

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	SOLEIRAS	LOUÇAS/ COMPLEMENTOS
VARANDA	GRANITO	GRANITO	VINÍLICO	X	X	X	X
GOURMET	GRANITO	GRANITO	VINÍLICO/ DESCOBERTO	X	GRANITO COM 01 CUBA EM INOX	X	X
PISCINA	CERÂMICA	CERÂMICA	X	X	X	X	X
SALA DE ESTAR/ JANTAR/ CIRCULAÇÃO	GRANITO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLIESTIRENO	X	X	X
LAVABO	GRANITO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
SUÍTES	VINÍLICO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLIESTIRENO	X	X	X
BWC SUÍTES	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
COZINHA	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO COM 02 CUBAS EM INOX	GRANITO	X
DESPENSA	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	X	X
ÁREA DE SERVIÇO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO COM 01 TANQUE EM INOX	X	X
QUARTO DE SERVIÇO	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLIESTIRENO	X	X	X
BWC SERVIÇO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	X	LAVATÓRIO DE FIXAR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
LAJE TÉCNICA	PORCELANATO	GRANITO/CERÂMICA	X	X	X	X	GUARDA-CORPO EM BRISE DE ALUMÍNIO

ÁREAS COMUNS / SUBSOLO

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
HALL SOCIAL	GRANITO	TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	GRANITO	X	X
HALL SERVIÇO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	GRANITO	X	X
ESTACIONAMENTO	PORCELANATO	PORCELANATO ATÉ 1,2 M/ TEXTURA	PINTURA PVA	X	X	X	X	X
BOX	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	X	X	X
GERADOR	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA	X	X	X	X	X
QUADROS DE TRANSFERÊNCIA	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA	X	X	X	X	X
MEDIDORES	PORCELANATO	PORCELANATO ATÉ 1,2 M/ TEXTURA	PINTURA PVA	X	X	X	X	X
LIXO SECO/ MOLHADO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	X	X	X
CASA DE BOMBAS	PORCELANATO	PORCELANATO ATÉ 1,2 M/ TEXTURA	PINTURA PVA	X	X	X	X	X

ÁREAS COMUNS / PILOTIS

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
ACESSO SOCIAL	GRANITO	GRANITO	VINÍLICO	X	X	X	X	X
BOULEVARD	PEDRA NATURAL	GRANITO	VINÍLICO	X	X	X	X	X

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
LOBBY	GRANITO	TEXTURA/ MADEIRA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	X	MADEIRA	X	X
SOLÁRIO	PORCELANATO	PEDRA NATURAL/ GRANITO/ PORCELANATO	X	X	X	X	X	X
PRAÇA DO JARDIM	PORCELANATO	PEDRA NATURAL/ GRANITO/ PORCELANATO	VINÍLICO	X	X	X	X	X
LOUNGE PISCINA	PORCELANATO	PEDRA NATURAL/ GRANITO/ PORCELANATO	VINÍLICO	X	X	X	X	X
DECK/ DECK MOLHADO/ PISC. ADULTO/ PISC. INFANTIL	CERÂMICA	CERÂMICA	X	X	X	X	X	CADEIRA ELEVATÓRIA
GAZEBO	GRANITO	ALUMÍNIO	ALUMÍNIO	X	X	X	X	X
FITNESS	VINÍLICO	TEXTURA/ MADEIRA	TEXTURA/ MADEIRA	POLiestireno	X	X	X	X
BEAUTY	PORCELANATO	TEXTURA/ MADEIRA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	X	X	X	X
SPA	PORCELANATO	TEXTURA/ GRANITO	VINÍLICO	POLiestireno	X	X	X	HIDROMASSAGEM
MASSAGEM	PORCELANATO	TEXTURA	VINÍLICO	POLiestireno	GRANITO COM 01 CUBA EM INOX	X	X	X
SAUNA	CERÂMICA	CERÂMICA	CERÂMICA	X	X	X	X	X
WCB SAUNA	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
OFFICE	PORCELANATO	TEXTURA/ MADEIRA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	X	X	X	X

ambientes	piso	parede	teto	rodapé	balcão	pórtico do elevador	corrimão	complementos
brinquedoteca	vinílico	textura/ madeira	madeira/ pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	x	x	x
playground	emborrachado	porcelanato	vinílico/ descoberto	x	x	x	x	x
quadra recreativa	pintura acrílica	alambrado	vinílico/ descoberto	x	x	x	x	x
pet place	grama	porcelanato	vinílico/ descoberto	x	x	x	x	x
bike space	porcelanato	cerâmica/ pintura acrílica sobre gesso	vinílico	x	x	x	x	x
pranchário	porcelanato	cerâmica/ pintura acrílica sobre gesso	vinílico	x	x	x	x	x
wc masc./ wc fem.	porcelanato	textura	pintura pva sobre gesso acartonado	x	granito	x	x	lavatório de embutir e bacia sanitária com caixa acoplada
wc infantil	porcelanato	textura	pintura pva sobre gesso acartonado	x	granito	x	x	lavatório de embutir e bacia sanitária com caixa acoplada
hall serviço	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	granito	x	x
estar motoristas	porcelanato	textura	pintura pva sobre gesso acartonado	poliestireno	x	x	x	x
automação/ condomínio	porcelanato	pintura acrílica sobre gesso	pintura pva sobre gesso acartonado	poliestireno	x	x	x	x
entregas	porcelanato	granito	vinílico	x	x	x	x	x
controle	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	granito	x	x	x
bwc controle	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	x	x	lavatório de fix- ar e bacia san- itária com caixa acoplada

ambientes	piso	parede	teto	rodapé	balcão	pórtico do elevador	corrimão	complementos
copa	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	granito com 01 cuba em inox	x	x	x
depósito	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	x	x	x
vest. masc./ vest. fem serviço	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	granito	x	x	lavatório de embutir e bacia sanitária com caixa acoplada
serviço	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	granito com 01 tanque em inox	x	x	x
estacionamento	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	x	x	x

garagem

ambientes	piso	parede	teto	rodapé	balcão	pórtico do elevador	corrimão	complementos
hall social	granito	textura	vinílico	x	x	granito	x	x
hall serviço	porcelanato	porcelanato	vinílico	x	x	granito	x	x
estacionamento	porcelanato	porcelanato	vinílico	x	x	x	x	x

club

ambientes	piso	parede	teto	rodapé	balcão	pórtico do elevador	corrimão	complementos
balanços	pedra natural	granito	vinílico	x	x	granito	x	x
lounge confraria	pedra natural	granito	vinílico	x	x	x	x	x

TIPO								
AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
CONFRARIA	GRANITO	TEXTURA/ MADEIRA/ PEDRA NATURAL	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	GRANITO COM 01 CUBA EM INOX	X	X	X
LOUNGE GOURMET	PEDRA NATURAL	GRANITO	VINÍLICO	X	X	X	X	X
GOURMET	GRANITO	TEXTURA/ MADEIRA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	GRANITO COM 01 CUBA EM INOX	X	X	X
COPA	GRANITO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO COM 01 CUBA EM INOX	X	X	X
PRAÇA	PEDRA NATURAL	GRANITO	VINÍLICO	X	X	X	X	X
CAFÉ	GRANITO	TEXTURA/ MADEIRA/ ESPELHO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	GRANITO COM 01 CUBA EM INOX	X	X	X
LOUNGE CAFÉ	PEDRA NATURAL	GRANITO	VINÍLICO	X	X	X	X	X
SPORT BAR	GRANITO	CERÂMICA/ TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	GRANITO COM 01 CUBA EM INOX	X	X	X
JOGOS	GRANITO	CERÂMICA/ TEXTURA/ MADEIRA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	GRANITO COM 01 CUBA EM INOX	X	X	X
CINEMA	CARPETE	TEXTURA/ MADEIRA	FORRO ACÚSTICO	POLiestireno	X	X	X	X
JOGOS TEEN	PEDRA NATURAL	CERÂMICA/ TEXTURA/ MADEIRA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	X	X	X	X
GARDEN	GRAMA	GRANITO	X	X	X	X	X	X
WC FEM./ WC MASC.	PORCELANATO	TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
HALL DE SERVIÇO	PEDRA NATURAL	GRANITO	VINÍLICO	X	X	GRANITO	X	X

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
HALL SOCIAL	GRANITO	TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	X	GRANITO	X	X
HALL DE SERVIÇO/ CIRCULAÇÃO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	GRANITO	X	X

DIVERSOS								
AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
ESCADA	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	X	ESTRUTURA METÁLICA COM PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO	X
FACHADA	X	GRANITO/ CERÂMICA	X	X	X	X	X	X
MURO INTERNO	X	GRANITO/ PEDRA NATURAL/ PORCELANATO	X	X	X	X	X	X
MURO EXTERNO	X	GRANITO	X	X	X	X	X	X

Equipamentos e Serviços especializados

AUTOMAÇÃO DOS APARTAMENTOS	INFRAESTRUTURA PARA AUTOMATIZAR ILUMINAÇÃO, AR-CONDICIONADO, ÁUDIO/VÍDEO E CORTINA NAS SUÍTES, SALA DE ESTAR / JANTAR E VARANDA.
RECONHECIMENTO FACIAL / FECHADURA DIGITAL	RECONHECIMENTO FACIAL INSTALADO NA ENTRADA SOCIAL E FECHADURA DIGITAL NA ENTRADA DE SERVIÇO DOS APARTAMENTOS.
AUTOMAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS	AUTOMAÇÃO DAS ILUMINAÇÕES, DESLIGAMENTO DOS APARELHOS DE AR-CONDICIONADO, MONITORAMENTO DE FUNCIONAMENTO DO GERADOR E BOMBAS DE RECALQUE.
RECONHECIMENTO FACIAL DAS ÁREA COMUNS	NO ACESSO SOCIAL DO EMPREENDIMENTO, FITNESS, SPA, BEAUTY, OFFICE E CINEMA ATRAVÉS DE RECONHECIMENTO FACIAL.
AQUECIMENTO DE ÁGUA	SISTEMA DE AQUECIMENTO DE ÁGUA CENTRALIZADO COM UTILIZAÇÃO DA TECNOLOGIA DE ENERGIA SOLAR TÉRMICA E APOIO A GÁS. CHUVEIRO COM MISTURADOR MONOCOMANDO COM REGULAGEM DE TEMPERATURA NOS BANHEIROS SOCIAIS E 02 TORNEIRAS NA COZINHA.
IRRIGAÇÃO AUTOMATIZADA	SISTEMA AUTOMATIZADO DE IRRIGAÇÃO DOS JARDINS PILOTIS, CLUB E FACHADA.
GERAÇÃO DE ENERGIA FOTOVOLTAÍCA	SISTEMA DE GERAÇÃO SOLAR DE ENERGIA, COM CONEXÃO À REDE DA CONCESSIONÁRIA ATRAVÉS DE INVERSOR DE FREQUÊNCIA.
VAGAS PARA VEÍCULOS ELÉTRICOS	INFRAESTRUTURA PARA CARREGAMENTO DE VEÍCULOS SENDO 01 (UMA) VAGA DE GARAGEM POR APARTAMENTO.
SEGURANÇA	CONTROLE COM ESQUADRIAS COM VIDRO BLINDADO. CLAUSURA NO ACESSO SOCIAL, ACESSO SERVIÇO E NAS ENTRADAS DE VEÍCULOS, ALÉM DE INFRAESTRUTURA PARA SENSORES DE ALARME PERIMETRAL.

CIRCUITO INTERNO DE TV	INSTALAÇÃO DE CÂMERAS NO ACESSO SOCIAL E DE SERVIÇO DO PILOTIS, RAMPA DE DESCIDA E SUBIDA DO SUBSOLO E PILOTIS, HALLS SOCIAIS DO PILOTIS, SPA, BEAUTY, OFFICE, FITNESS, BRINQUEDOTECA, ESTAR MOTORISTAS, SALA DO CONDOMÍNIO, GOURMET, CONFRARIA, JOGOS, JOGOS TEEN, SPORT BAR, CINEMA E CAFÉ COM MONITORAMENTO NO CONTROLE.
DETECTORES DE PRESENÇA	INSTALADOS NO SUBSOLO, PILOTIS, GARAGEM, CLUB, ESCADAS, HALL SOCIAL E HALL DE SERVIÇO DOS APARTAMENTOS.
ELEVADORES	05 (CINCO) ELEVADORES DE BAIXO CONSUMO DE ENERGIA, COM INVERSOR DE FREQUÊNCIA, SENDO (04) SOCIAIS E 01 (UM) DE SERVIÇO COM CABINE EM AÇO INOX E PISO EM GRANITO. ELEVADOR DE SERVIÇO MAIS ESPAÇOSO PARA FACILITAR O TRANSPORTE DE VOLUMES MAIORES.
GERADOR DE ENERGIA	GERADOR FULL ATENDENDO AS ÁREAS COMUNS E PRIVATIVAS DO EMPREENDIMENTO.
MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA DE ÁGUA	INFRAESTRUTURA PARA MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA DAS UNIDADES AUTÔNOMAS.
CLIMATIZAÇÃO	LAJES TÉCNICAS COM INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE MÁQUINAS CONDENSADORAS INTERLIGANDO AOS PONTOS DAS EVAPORADORAS NA SALA DE ESTAR / JANTAR E VARANDA (SPLIT TIPO CASSETE), SUÍTES E QUARTO DE SERVIÇO (SPLIT HI WALL).
ESQUADRIA DE MADEIRA	PORTAS DE MADEIRA COM PINTURA SENDO A DE ENTRADA COM NÚCLEO SÓLIDO E AS INTERNAS SEMIOCAS.
ESQUADRIA DE ALUMÍNIO	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO PINTADO NA COR CHAMPANHE.
VIDROS	VIDRO INCOLOR.
ANTENA COLETIVA/ TUBULAÇÃO DE TV DIGITAL (ASSINATURA)	PONTOS DE ANTENA E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO DIMENSIONADA PARA CABEAMENTO DE TV POR ASSINATURA NA VARANDA, SALA DE ESTAR, SUÍTES, COPA, QUARTO DE SERVIÇO E ÁREA DE SERVIÇO.
INTERNET/INTRANET	TUBULAÇÃO DIMENSIONADA PARA INSTALAÇÃO DE INTERNET A CABO OU MICROFIBRA E INTERLIGAÇÃO ENTRE OS APARTAMENTOS E APARTAMENTOS / CONDOMÍNIO.
INTERFONE	INSTALAÇÃO DE PONTO NA COZINHA DOS APARTAMENTOS TIPO E NAS ÁREAS COMUNS: CONTROLE, OFFICE, BRINQUEDOTECA, FITNESS, SPA, BEAUTY, ESTAR MOTORISTAS, AUTOMAÇÃO/CONDOMÍNIO, CONFRARIA, GOURMET, SPORT BAR, CAFÉ, JOGOS, JOGOS TEEN, CINEMA E ELEVADORES.



Em 1982, a V2 Construções iniciava a sua jornada na indústria da construção civil. Com uma estrutura firme, embasada nos pilares da inovação, da responsabilidade social e da sustentabilidade, em 2022, essa trajetória chegou à marca histórica dos 40 anos.

Ao longo de mais de quatro décadas, a V2 vem entregando grandes empreendimentos que ganham relevância não apenas pela arquitetura dos seus projetos, mas por abraçarem a vida dos colaboradores e da comunidade beneficiada por suas ações voltadas para o meio ambiente.

A cada novo dia, a cada novo empreendimento, a V2 adquire ainda mais maturidade, respeito e certificações importantes, como a ISO 9001:2015 e a ISO 14001:2015. Isso reflete em reconhecimento e premiações como dos prêmios ADEMI-AL, Prêmio Sesi de Qualidade no Trabalho (categoria Gestão de Pessoas) e Melhores Empresas para Trabalhar, o que consolida a V2 como uma das principais empresas de construção civil de Alagoas.

E tudo isso é resultado não somente da sua qualidade técnica, que eleva o padrão de seus empreendimentos, mas também da otimização dos recursos materiais em suas obras, prática que é outro ponto forte da construtora, evitando desperdícios e gerando empreendimentos cada vez mais sustentáveis. Graças aos projetos voltados para o desenvolvimento profissional, cultural e esportivo de seus colaboradores, a V2 constrói oportunidades, dentro e fora das suas obras, contribuindo de forma decisiva para construir o melhor da vida.



