



UM PROJETO
QUE VALORIZA
O DESIGN
E TRAZ
O MAR PARA
SUA VIDA

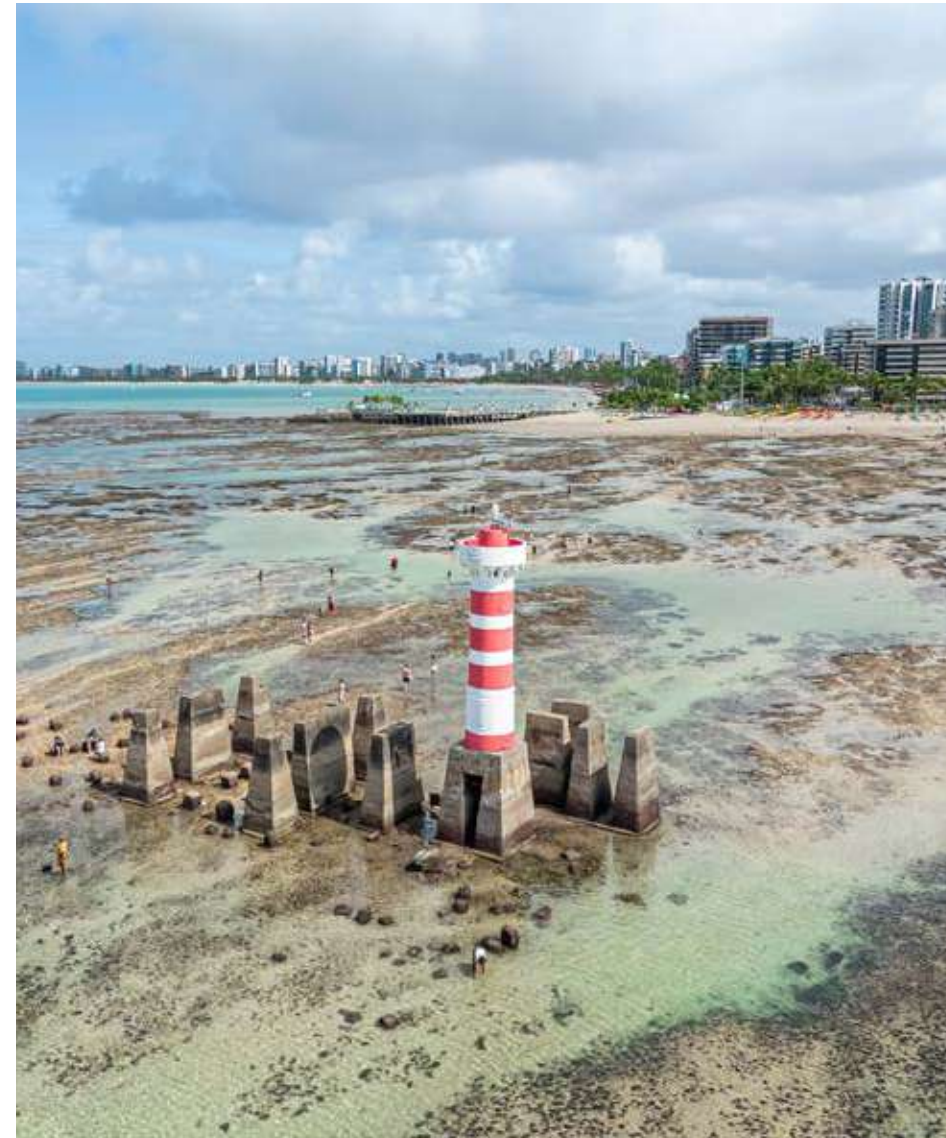
Um empreendimento
raro e autêntico,
que tem o mar
como referência.

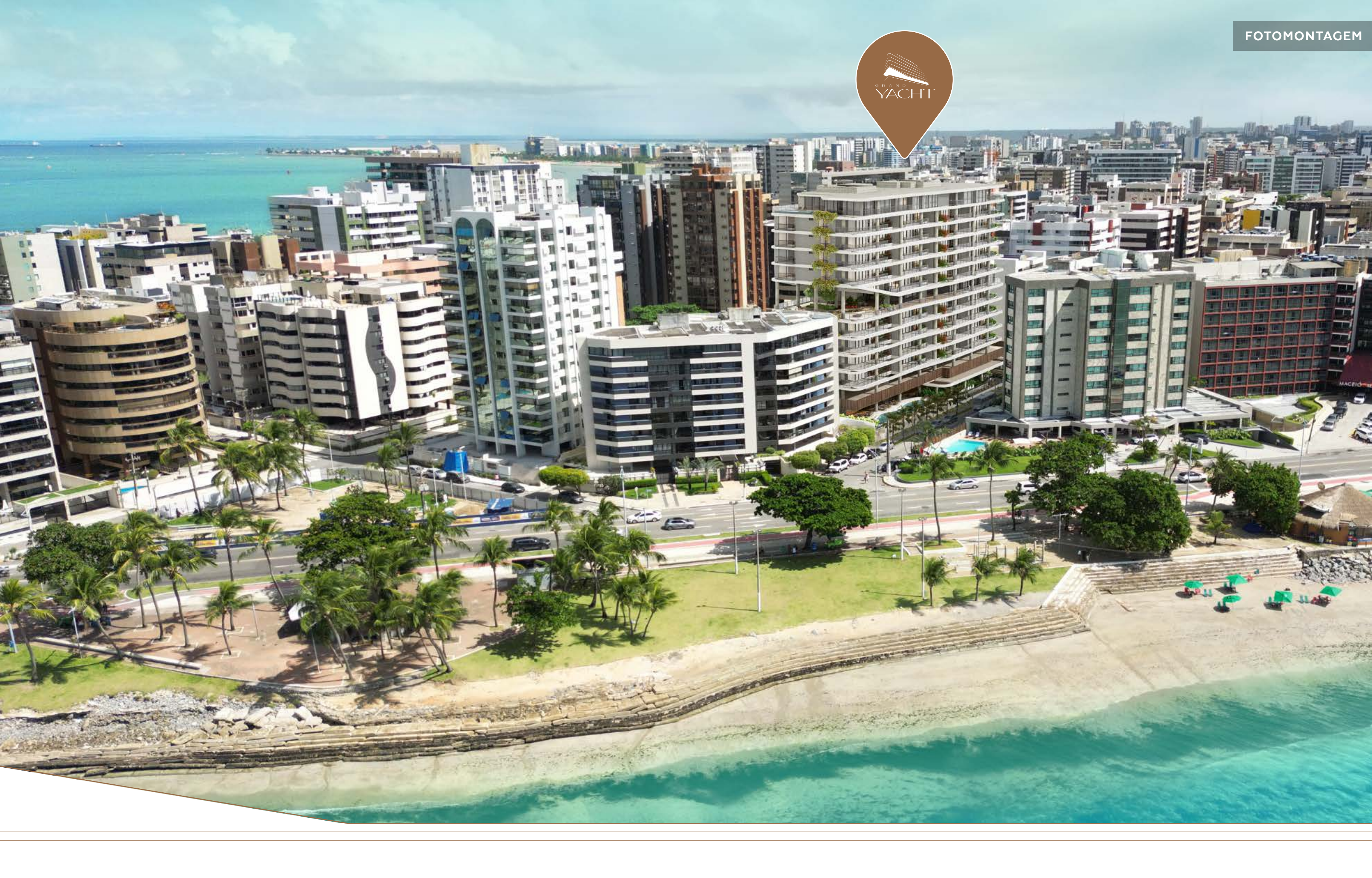


Foto ilustrativa

VIVA INTENSAMENTE CADA MOMENTO

**Ser Grand Yacht é apreciar a beleza.
É não ter pressa. Ter tempo para tudo.
Frequentar os melhores lugares,
fazer as melhores escolhas.
Definir onde, como e quando irão
acontecer os seus melhores momentos.**





GRAND YACHT,
INSPIRADO
PELO MAR,
ESCULPIDO
PELO DESIGN.

ADRIANO MOURA

PROJETO ARQUITETÔNICO

O Grand Yacht integra-se harmoniosamente ao contexto local, respeitando a história e a paisagem ao seu redor, criando uma conexão visual abrangente ao incorporar um acesso social com rampa sobre paisagismo e espelhos d’água. Cada detalhe foi pensado para proporcionar conforto e experiências significativas aos moradores, incluindo um pavimento intermediário com uma grande praça paisagística e biofílica, oferecendo um novo nível de lazer. Antenado com a transformação energética global, o empreendimento prioriza soluções de economia de energia, como vidros eficientes e um sistema de ventilação cruzada em todas as unidades, garantindo um fluxo de ar natural contínuo e saudável. Com espaços reservados para bicicletas e pontos de carregamento para automóveis elétricos, o Grand Yacht promove uma mobilidade contemporânea e sustentável, alinhada às soluções inovadoras que mitigam o impacto climático.



NEUSA NAKATA

PROJETO PAISAGÍSTICO

Inspirado no universo náutico e biofílico, Grand Yacht é viver e contemplar a paixão pelo mar e o amor pela natureza, integrando a vegetação com a arquitetura para proporcionar equilíbrio físico, emocional e mental dos seus moradores desde a entrada, que conta com dois espelhos d’água e se abre para uma ampla praça de boas-vindas. O grande diferencial deste projeto é o exclusivo pavimento de lazer, onde os moradores poderão apreciar a vista para o mar em meio a uma ilha “verde”, além de desfrutar de momentos de integração e alegria junto à família em seus variados espaços de entretenimento. Grand Yacht é um conceito singular, que une a localização, o privilégio da vista e a sofisticação da essência urbana envolvida pela natureza.



BIA VASCO

PROJETO DE INTERIORES

O projeto de interiores das áreas comuns do Grand Yacht teve como grande objetivo tornar estes ambientes funcionais e dinâmicos, acompanhando a volumetria estonteante que o empreendimento contempla. Com extensas e diversificadas áreas, elas passam a ser uma extensão do dia a dia do usuário, onde foi fundamental desenvolver um projeto com revestimentos e mobiliários que trouxesse toda harmonia e modernidade importante para os mesmos. Cada ambiente possui suas particularidades e foram pensados de forma a desempenhar cada um seu papel, facilitando a dinâmica diária, proporcionando socialização e facilitando a vida dos seus moradores.









COBERTURA

DECK 12

DECK 11

DECK 10

DECK 09

DECK 08

DECK CLUB

DECK 06

DECK 05

DECK 04

DECK 03

GARAGEM

PILOTIS



EMBARQUE EM NOVAS EXPERIÊNCIAS



SOFISTICADO E EXCLUSIVO





MERGULHE EM NOVAS SENSAÇÕES



PISCINA ADULTO

DECORADO, ENTREGUE EQUIPADO
V2



UMA ATMOSFERA ELEGANTE
E, AO MESMO TEMPO, ACOLHEDORA



AMBIENTES COMPLETOS PARA RECEBER

GOURMET







FITNESS



EQUILÍBRIO PERFEITO
ENTRE CORPO E MENTE



CROSSFIT





PARA A IMAGINAÇÃO CORRER SOLTA



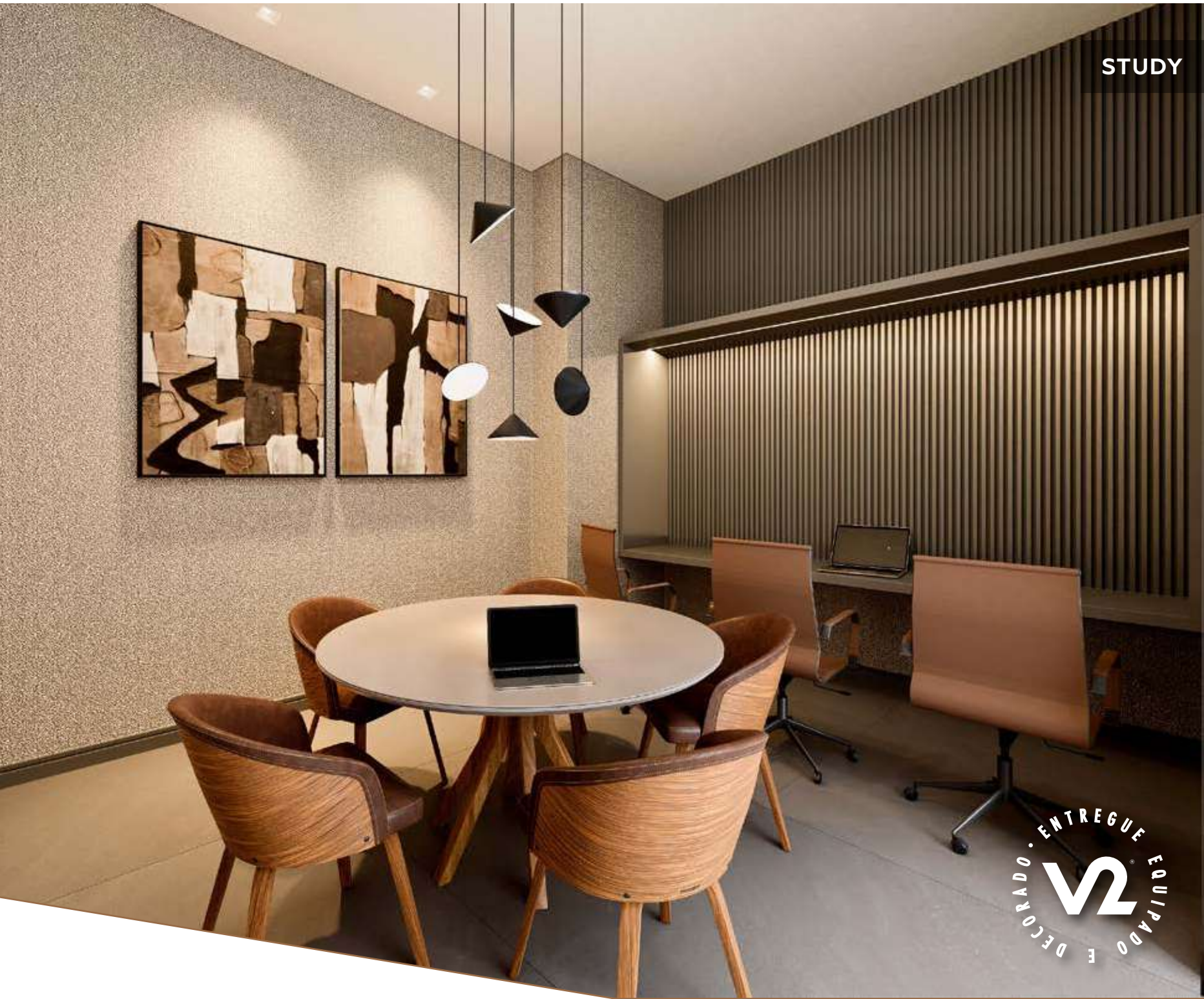




PET PLACE



MAIS PRATICIDADE
PARA O SEU DIA A DIA



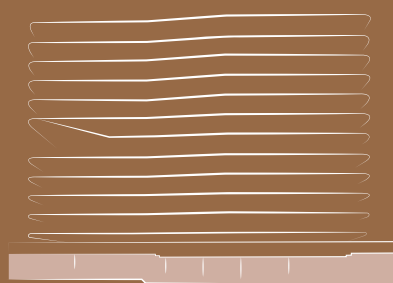
BIKE STATION

BIKESTATION





PILOTIS



- 01. Clausura
- 02. Acesso Social
- 03. Boulevard
- 04. Lobby | Term. 01 e 02
- 05. Lobby | Term. 03 e 04
- 06. Piscina Adulto
- 07. Sun Deck
- 08. Deck Molhado

- 09. Piscina Infantil
- 10. Gourmet
- 11. Terraço Gourmet
- 12. Fitness
- 13. Crossfit
- 14. Brinquedoteca
- 15. Playground
- 16. Miniquadra

- 17. Pet Place
- 18. Study
- 19. Office
- 20. Estar Motoristas
- 21. Condomínio
- 22. Entregas
- 23. Controle Blindado

DECK CLUB, O MAR COM UMA VISTA PRIVILEGIADA

A extensão da sua
casa em um pavimento
exclusivo para celebrar
a vida em alto estilo,
cercado de pessoas
que sabem valorizar
o melhor da vida.

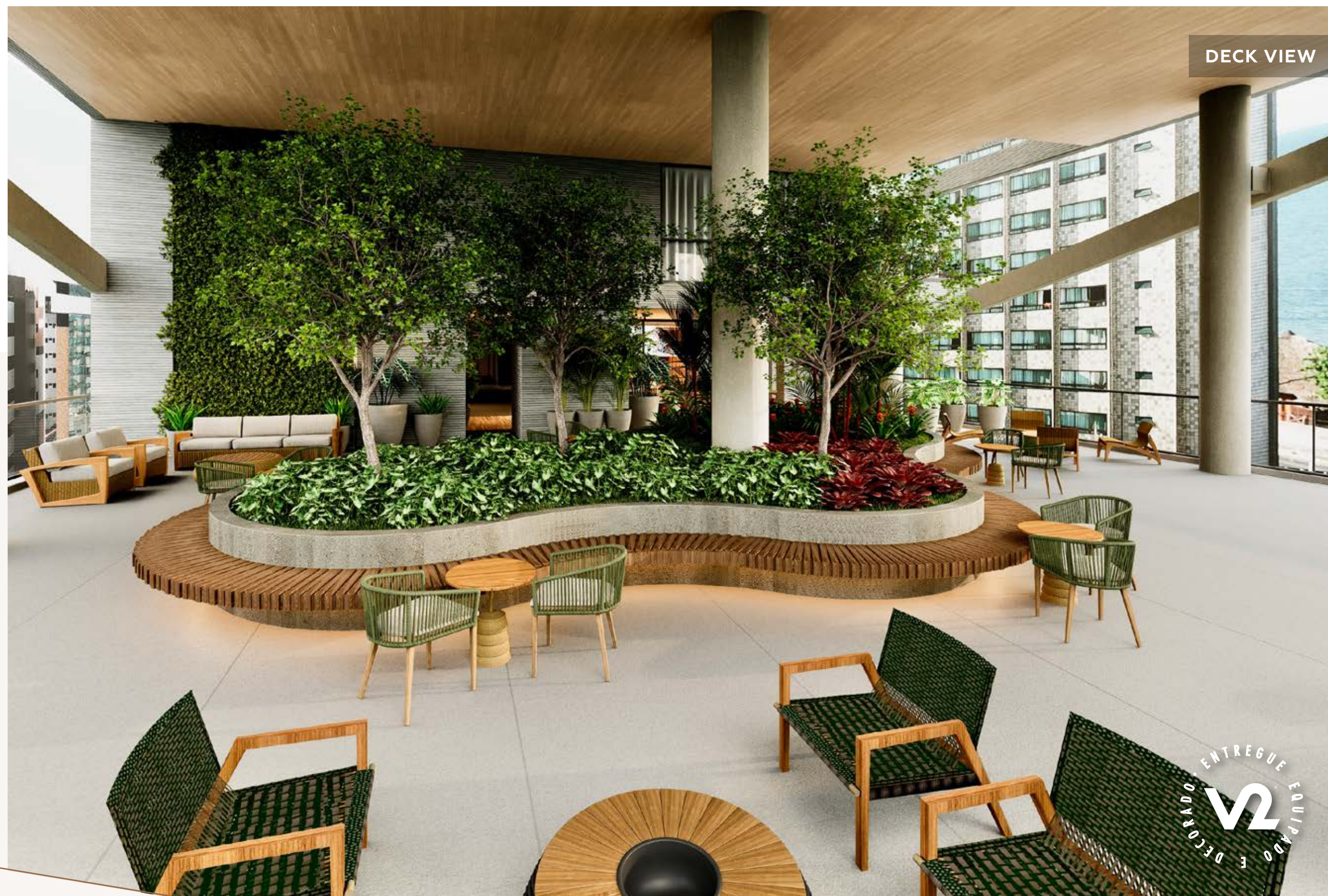
Foto ilustrativa

DECK VIEW



DECORADO ENTREGUE EQUIPADO
V2

INTEGRAÇÃO E CONEXÃO COM A NATUREZA





CELEBRE OS BONS MOMENTOS



COMPARTILHE
ALEGRIAS E DESCONTRAÇÃO



SPORT BAR

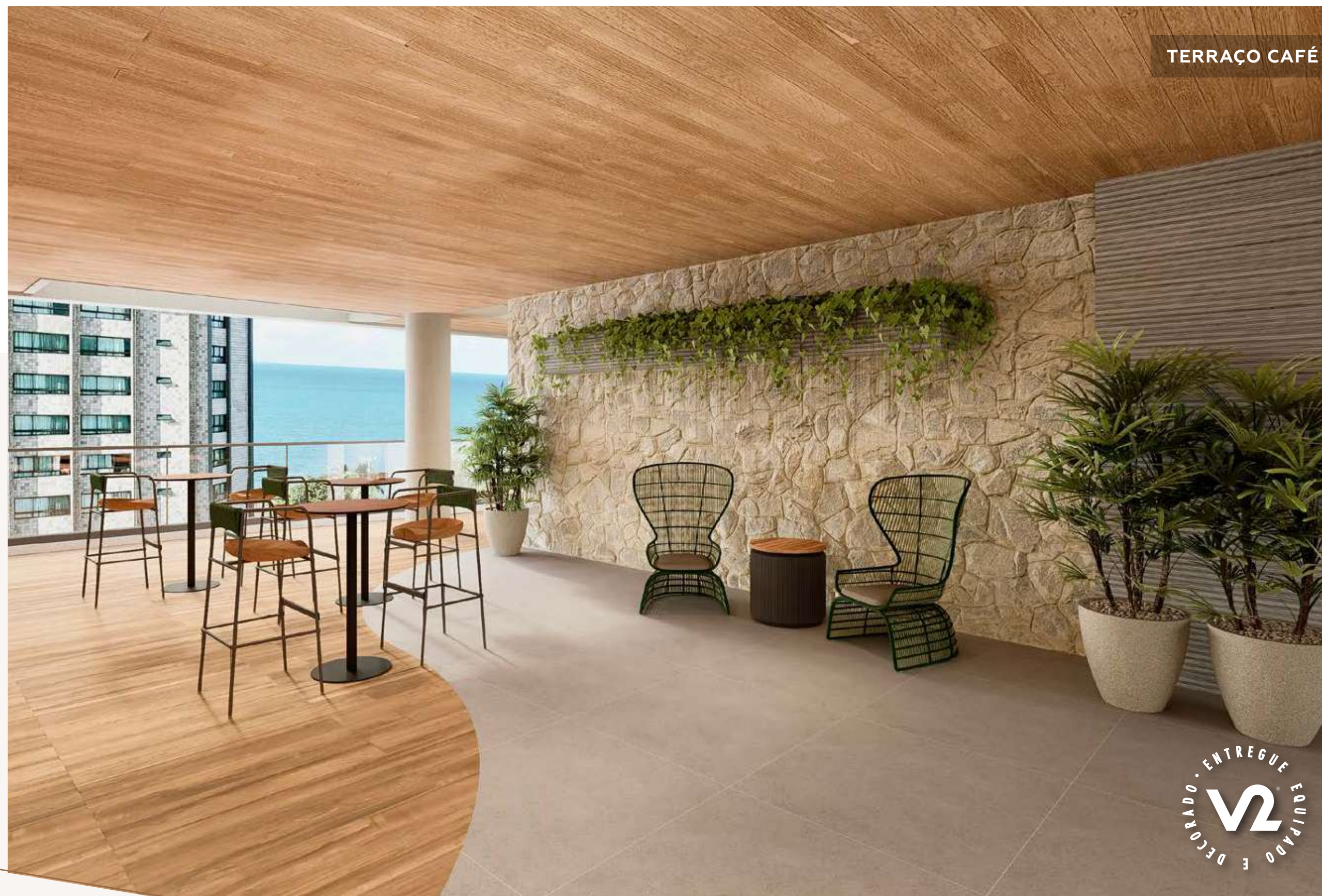
ENTREGUE
EQUIPADO
E DECORADO

TERRAÇO





UMA NOVA VISTA PARA O SEU CAFÉ



TERRAÇO CAFÉ







PAUSA PARA A DIVERSÃO COM OS AMIGOS

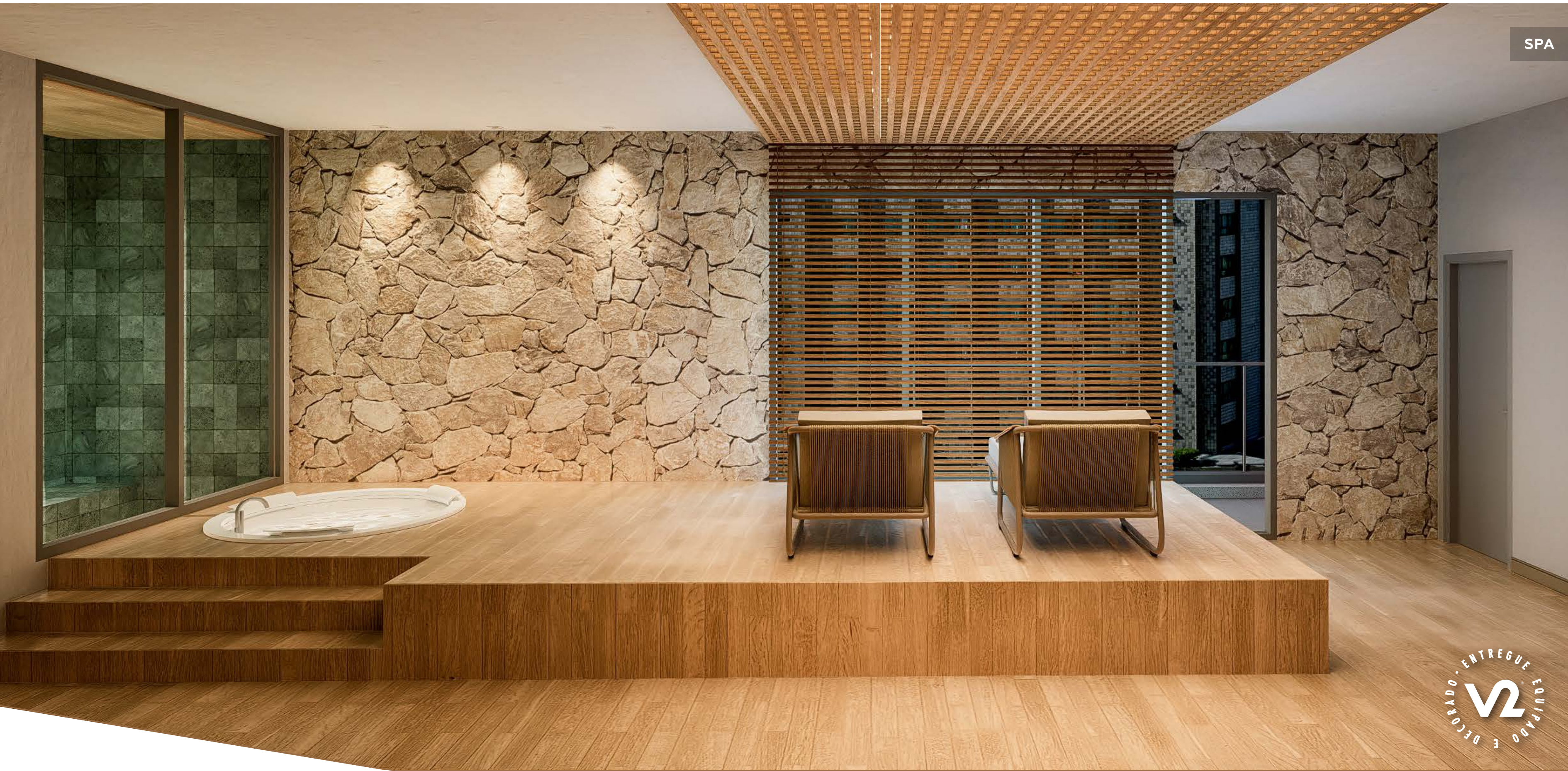
JOGOS TEEN



ENTREGUE
EQUIPADO
E DECORADO
V2

RELAXAMENTO E BEM-ESTAR

SPA

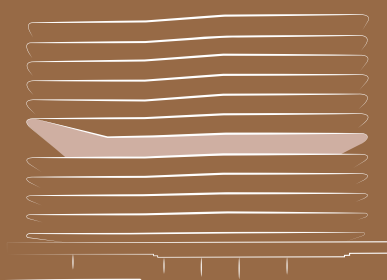








DECK CLUB



- 01. Deck View
- 02. Lounge Confraria
- 03. Confraria
- 04. Sport Bar
- 05. Terraço

- 06. Jogos
- 07. Terraço Café
- 08. Café
- 09. Home Cine
- 10. Jogos Teen

- 11. Spa
- 12. Massagem
- 13. Beauty

INSPIRADO
EM VOCÊ,
NO SEU
MUNDO E
NOS SEUS
DESEJOS

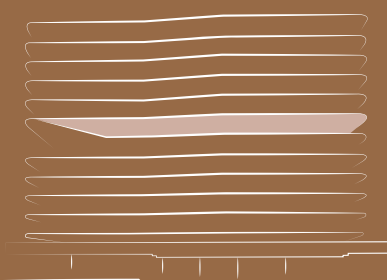
Todos os ambientes
dos apartamentos
são harmoniosamente
integrados para que
nenhum detalhe passe
despercebido e você
possa, junto das pessoas
mais especiais da sua vida,
aproveitar o que há de
mais raro, envolvido pelo
mais profundo bem-estar.



DECK TIPO



DECK 08



GRAND YACHT POR DIFERENTES TALENTOS



Foto ilustrativa

TERMINAÇÃO 1

280,15 m² | 4 SUÍTES | 4 VAGAS DE GARAGEM

GRAND YACHT POR BIA VASCO



“O projeto de interiores procurou utilizar em sua base uma composição de elementos naturais, como pedra moledo e revestimentos de madeira a fim de trazer para o projeto uma atmosfera equilibrada e confortável.

Com mobiliários modernos, a varanda passa a ser protagonista, onde seus usuários podem fazer dela uma extensão da sala e desfrutar de uma vista privilegiada.”





VARANDA - APARTAMENTO TERM. 01





GRAND YACHT
POR
CERES E ANA CAROLINA
VASCONCELOS



“Pensado para uma família, composta de casal e dois filhos, que recebe casualmente amigos nos fins de semana, este projeto de interiores teve como “start” a luz natural, a paisagem marítima e o conforto intrínseco proporcionado pelos sentidos. Neste apartamento, que fica localizado na área nobre de Maceió (Praia de Ponta Verde), buscamos aliar conforto máximo e bem-estar na busca por uma sensação de calma, descanso e harmonia ao olhar.

Os tons claros neutros, de areia, o aconchego da madeira natural, o desenho das pedras orgânicas, o piso que remete ao natural e o mobiliário de design cuidadosamente selecionado propondo acolhimento e sofisticação. A obra de arte que se destaca no living quase como protagonista com suas flores e cores fortalecendo a intenção primitiva de alegria e frescor de um jardim. Conceituamos como um luxo silencioso e o convite ao bem viver.”









GRAND YACHT
P O R
ACCIOLY E RAPOSO

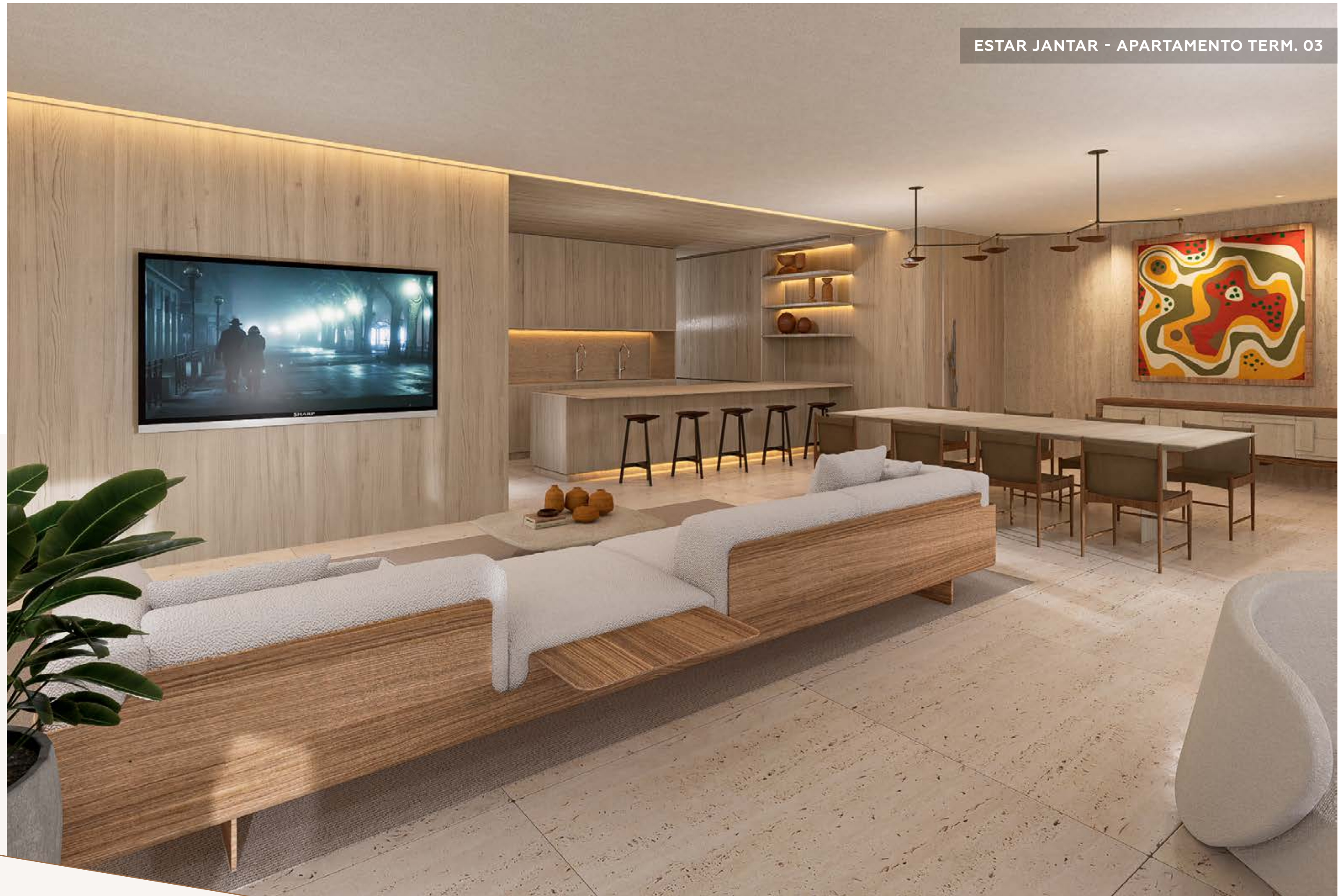


"A vista para o mar foi o ponto de partida para concepção deste apartamento onde buscamos a integração de toda a área social. A escolha por materiais nobres, como piso em mármore travertino, paredes revestidas em madeira e tecidos naturais, traz

contemporaneidade ao projeto. A iluminação pontual com efeitos indiretos destaca o mobiliário e remete a uma sensação de bem-estar para os moradores."

TERMINAÇÃO 3
243,22 m² | 4 SUÍTES | 3 VAGAS DE GARAGEM









GRAND YACHT

P O R

ANGELI E LEÃO



"O projeto traduz-se em contemporaneidade e brasilidade na arquitetura e no design. Buscando transmitir a sensação de casa, no qual o exterior e o interior tornam-se um só, é proposto a ampliação da área social do apartamento integrando estar, jantar, cozinha e varanda. Elementos, como a cortina de vidro e o painel divisório em muxarabi, otimizam o conforto, a ventilação e a iluminação naturais, enquanto a composição entre diferentes texturas e materiais com

acabamentos antagônicos trazem ousadia, naturalidade, bossa e fluidez ao ambiente. A ambientação utiliza como base o piso em granito Alamo cortado no fio, marcenaria em lâminas naturais de freijó e aposta no equilíbrio entre o design de mobiliário brasileiro e peças clássicas de design internacional, sendo algumas delas, a poltrona e mesa de centro de Jorge Zalszupin, o Sofá Fita de Guilherme Wentz, cadeiras e mesas de Jader Almeida e também peças emblemáticas do design italiano, como o abajur Taccia dos Irmãos Castiglioni e a poltrona Piccola Papilio, de Naoto Fukasawa produzida pela B&B Itália; resultando assim em um apartamento convidativo, funcional, contemporâneo e com personalidade."

TERMINAÇÃO 4

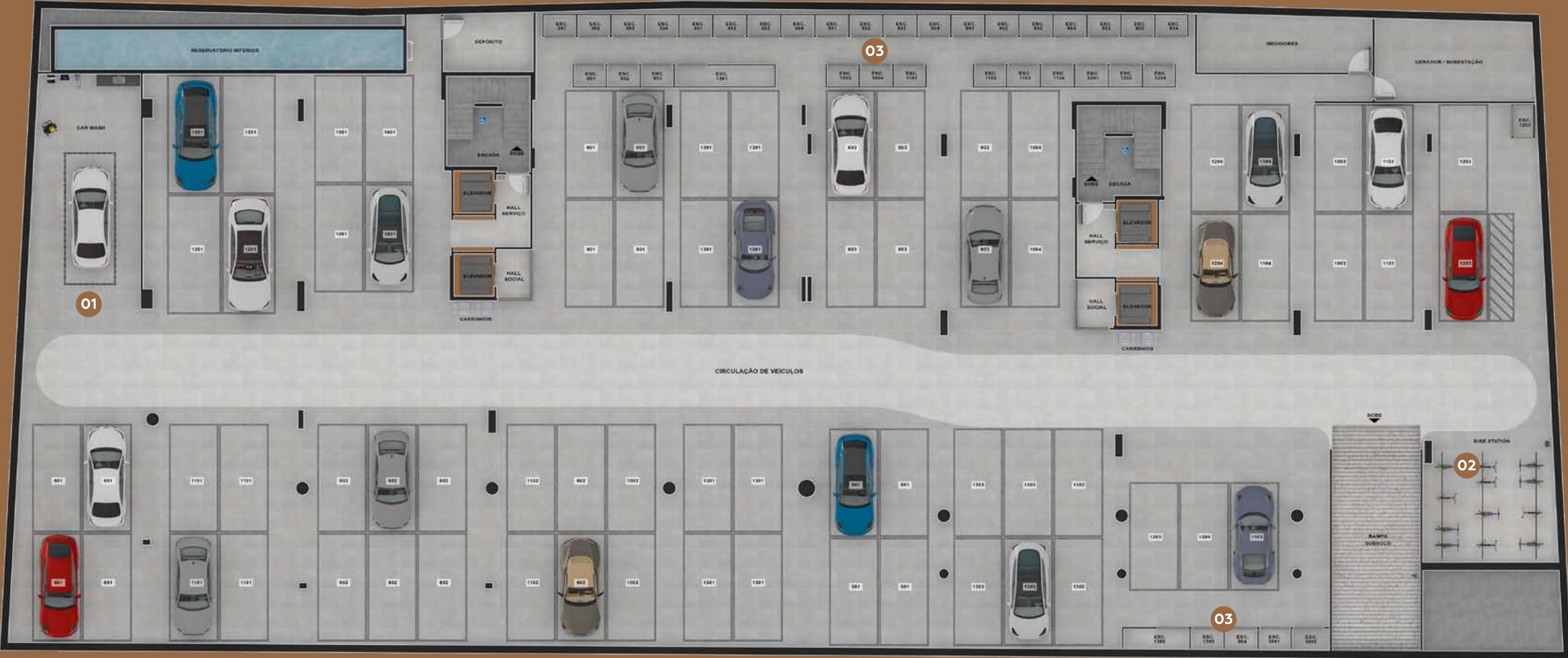
242,22 m² | 4 SUÍTES | 3 VAGAS DE GARAGEM











SUBSOLO

01. Car Wash 02. Bike Station 03. Escaninhos



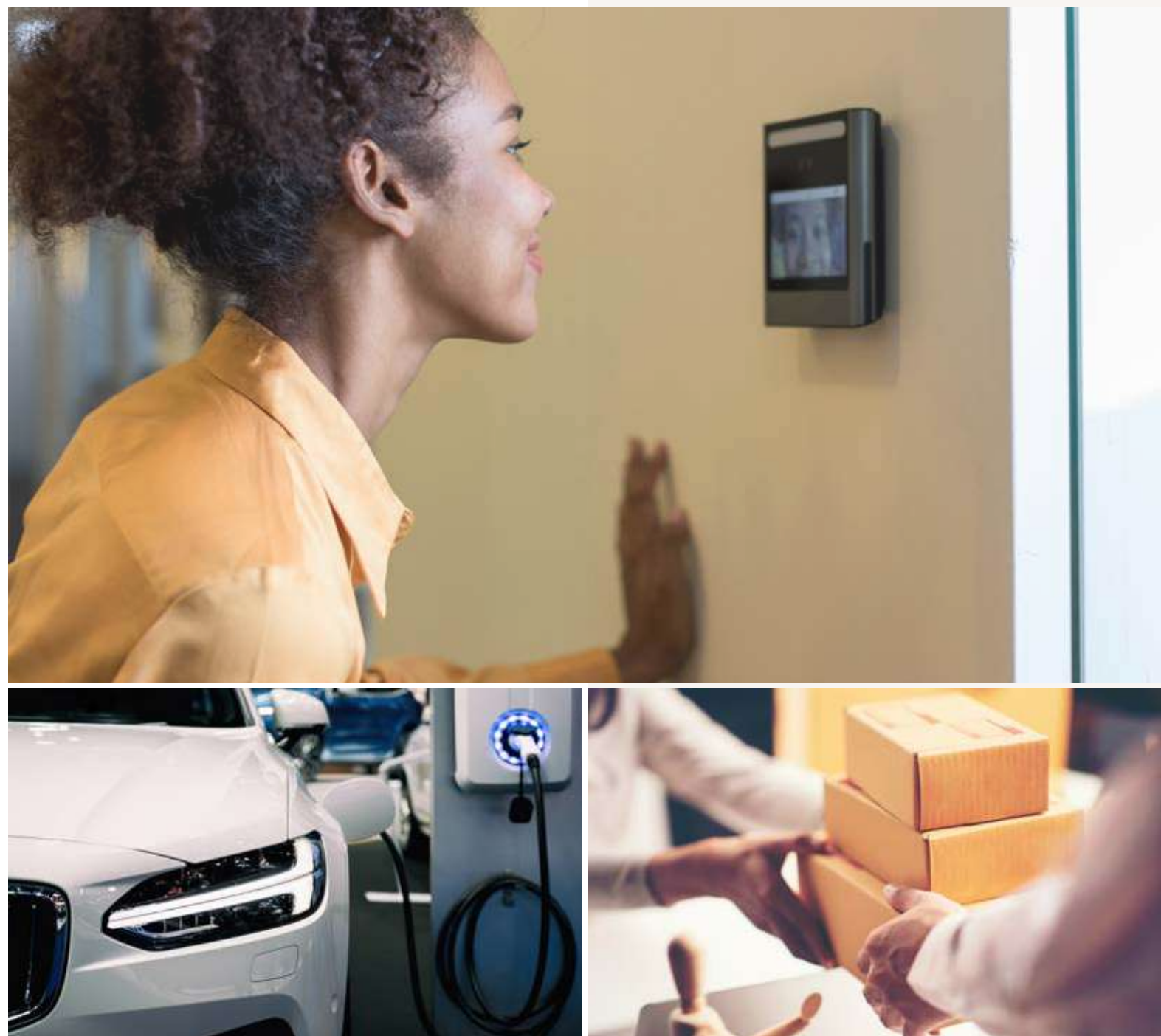
GARAGEM

DIFERENCIAIS



Foto ilustrativa

A construção de um empreendimento é marcada pela busca do mais alto nível de tecnologia e modernidade a serviço do conforto, comodidade, economia, sustentabilidade e satisfação de cada cliente.



RECONHECIMENTO FACIAL NO ACESSO SOCIAL DO EMPREENDIMENTO, STUDY, OFFICE, FITNESS, SPA, HOME CINE E BEAUTY;



FECHADURA COM RECONHECIMENTO FACIAL NA ENTRADA SOCIAL E FECHADURA DIGITAL NA ENTRADA DE SERVIÇO DO APARTAMENTO;



CONTROLE COM ESQUADRIAS DE VIDRO BLINDADO E VIDEOMONITORAMENTO;



ENTRADA EXCLUSIVA PARA ENTREGAS;



GERADOR FULL COM ATENUADOR ACÚSTICO, ATENDENDO AS ÁREAS COMUNS E PRIVATIVAS DO EMPREENDIMENTO;



INFRAESTRUTURA PARA RECARGA DE VEÍCULOS ELÉTRICOS, SENDO 01 (UMA) VAGA POR APARTAMENTO;



RALO LINEAR NA VARANDA;



PONTO DE FILTRO DE ÁGUA NA COZINHA;



INFRAESTRUTURA PARA TORRE QUENTE;



INFRAESTRUTURA PARA TRITURADOR DE ALIMENTOS;



PORTAS COM ALTURA DE 2,40 M;



ELEVADOR DE SERVIÇO MAIS ESPAÇOSO PARA FACILITAR O TRANSPORTE DE VOLUMES MAIORES;



RALO OCULTO NOS BANHEIROS DOS APARTAMENTOS.

DESEMPENHO ACÚSTICO



ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO
COM ATENUAÇÃO ACÚSTICA;



PORTAS DOS APARTAMENTOS
COM ATENUAÇÃO ACÚSTICA;



TRATAMENTO ACÚSTICO
NAS PAREDES DE GEMINAÇÃO
DE APARTAMENTO
COM APARTAMENTO
E APARTAMENTO
COM ÁREA COMUM;



TUBULAÇÕES HIDRÁULICAS
ESPECIALIZADAS PARA
REDUÇÃO DE RUÍDOS.

ACESSIBILIDADE



MOBILIDADE GARANTIDA:
ACESSO ÀS ÁREAS ÍNTIMAS
DO APARTAMENTO
COM VÃOS ACESSÍVEIS;



BANHEIROS SOCIAIS DAS
ÁREAS COMUNS ADAPTADOS;



CADEIRA ELEVATÓRIA
PARA ACESSO À PISCINA;



ROTAS ACESSÍVEIS DOTADAS
DE LINHAS GUIAS COM
PISO TÁTIL NA CALÇADA;



VAGAS DE GARAGEM PARA PCD;



COMUNICAÇÃO VISUAL
COM IDENTIFICAÇÃO EM
BRAILLE NAS ÁREAS COMUNS.



SUSTENTABILIDADE



GESTÃO DE ÁGUA

- Automação na irrigação dos jardins das áreas comuns e fachadas;
- Chuveiro com registro monocomando;
- Torneiras com temporizador nos banheiros das áreas comuns;
- Torneiras com arejadores hidráulicos e redutores de pressão;
- Infraestrutura para medição individualizada de água;
- Bacias sanitárias com caixa acoplada de consumo de água reduzida.



GESTÃO DE ENERGIA

- Atenuação térmica nas paredes com maior incidência solar;
- Automação da iluminação, TVs e aparelhos de ar-condicionado das áreas comuns;
- Automação do funcionamento do gerador e bombas de recalque;
- Vidros da fachada com eficiência energética;
- Maiores vãos de esquadria, garantindo maior iluminação natural;
- Elevadores com baixo consumo de energia com inversores de frequência;
- Detectores de presença nas escadas e halls de circulação;
- Instalação de equipamentos nas áreas comuns com selo Procel A;
- Luminárias com lâmpadas tipo LED nas áreas comuns.



ÁREAS VERDES E BIOFILIA

- O condomínio possui grandes áreas verdes, como jardins externos, internos e na fachada, que promovem a integração com o entorno, auxiliam na redução do impacto visual e proporcionam um ambiente mais agradável e saudável para os moradores;
- Gestão de resíduos com lixeiras para coleta seletiva.



FONTES RENOVÁVEIS DE ENERGIA

- Vagas com infraestrutura destinada a carregamento de carros elétricos;
- Captação da água da chuva para reúso do condomínio;
- Coletores solares para aquecimento de água dos chuveiros dos banheiros das suítes;
- Painéis solares fotovoltaicos para atender parte das áreas comuns do condomínio.



A V2 acredita que o trabalho realizado por ela é muito mais do que levantar paredes, é erguer a bandeira do respeito, é privilegiar a vida e o bem-estar de cada pessoa, sem agredir o meio ambiente. Essa consciência pode sair do papel e se transformar em ações que refletem em todo o planeta, como a diminuição de emissão de gases e resíduos, a prevenção da poluição do ar, da água e do solo, o consumo consciente de água e de energia, além da reciclagem correta dos materiais e da economia proporcionada aos condôminos. Esses são pequenos cuidados já tomados pela V2, mostrando que, desde o passado, ela se preocupa com o futuro.

ESPECIFICAÇÕES

APARTAMENTO TIPO

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	SOLEIRAS	LOUÇAS/COMPLEMENTOS
VARANDA	GRANITO	PORCELANATO	VINÍLICO	X	GRANITO COM 01 CUBA DE INOX	X	X
SALA DE ESTAR/ JANTAR/ CIRCULAÇÃO	GRANITO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	X	X	X
LAVABO	GRANITO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
SUÍTES	VINÍLICO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	X	X	X
BWC SUÍTES	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
COZINHA	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO COM 02 CUBAS EM INOX	GRANITO	X
DESPENSA	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	X	X
ÁREA DE SERVIÇO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO COM 01 TANQUE INOX	X	X
QUARTO DE SERVIÇO	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	X	X	X
BWC SERVIÇO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	X	LAVATÓRIO DE FIXAR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
LAJE TÉCNICA	PORCELANATO	PORCELANATO	X	X	X	X	GUARDA-CORPO EM ALUMÍNIO

ÁREAS COMUNS / SUBSOLO

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
HALL SOCIAL	GRANITO	TEXTURA/ MADEIRA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	X	GRANITO	X	X
HALL SERVIÇO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	GRANITO	X	X
BIKE STATION	PORCELANATO	CERÂMICA ATÉ 2,60M / TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X	X
ESTACIONAMENTO	PORCELANATO	PORCELANATO ATÉ 1,20M / TEXTURA	PINTURA PVA	X	X	X	X	X
CAR WASH	PORCELANATO	PORCELANATO	VINÍLICO	X	X	X	X	BALCÃO DE INOX COM 01 CUBA
DEPÓSITO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA	X	X	X	X	X
ESCANINHO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	X	X	X
GERADOR/ SUBESTAÇÃO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA	X	X	X	X	X
MEDIDORES	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA	X	X	X	X	X
CASA DE BOMBAS	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA	X	X	X	X	X

ÁREAS COMUNS / PILOTIS

AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPÉ	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
ACESSO SOCIAL	GRANITO	PORCELANATO	VINÍLICO	X	X	X	X	X
ACESSO SERVIÇO	PORCELANATO	PORCELANATO	VINÍLICO	X	X	X	X	X
ENTREGAS	PORCELANATO	PORCELANATO	VINÍLICO	X	X	X	X	X
CONTROLE	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO	X	X	X
BWC CONTROLE	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	X	X	LAVATÓRIO DE FIXAR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
BOULEVARD	PORCELANATO	PORCELANATO/ PEDRA NATURAL	VINÍLICO	X	X	X	X	X
LOBBY	GRANITO	TEXTURA/ MADEIRA	TEXTURA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	MADEIRA	X	X
GOURMET	GRANITO	TEXTURA/ MADEIRA	VINÍLICO	POLiestireno	GRANITO COM 01 CUBA INOX	X	X	X
TERRAÇO GOURMET	PORCELANATO	PEDRA NATURAL/ PORCELANATO	VINÍLICO/ DESCOBERTO	X	X	X	X	X
STUDY	PORCELANATO	TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	X	X	X	X
OFFICE	PORCELANATO	TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	X	X	X	X
FITNESS	VINÍLICO	TEXTURA/ MADEIRA	TEXTURA SOBRE GESSO ACARTONADO/ MADEIRA	POLiestireno	X	X	X	X
CROSSFIT	EMBORRACHADO	CERÂMICA/ PORCELANATO/ PEDRA NATURAL	VINÍLICO/ DESCOBERTO	X	X	X	X	X
BRINQUEDOTECA	VINÍLICO	TEXTURA/MADEIRA/ PINTURA ACRÍLICA SOBRE GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO/ MADEIRA	POLiestireno	X	X	X	X
WC KIDS	PORCELANATO	CERÂMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
PLAYGROUND	EMBORRACHADO	CERÂMICA/ PORCELANATO	VINÍLICO/ DESCOBERTO	X	X	X	X	X
MINIQUADRA	PINTURA ACRÍLICA	PORCELANATO	VINÍLICO/ DESCOBERTO	X	X	X	X	X
PET PLACE	GRAMA	PEDRA NATURAL/ PORCELANATO	VINÍLICO/ DESCOBERTO	X	X	X	X	X
SUN DECK	PORCELANATO	PORCELANATO	VINÍLICO/ DESCOBERTO	X	GRANITO COM 01 CUBA INOX	X	X	X
PISCINA ADULTO/ PISCINA INFANTIL/ DECK MOLHADO	CERÂMICA	CERÂMICA	X	X	X	X	X	CADEIRA ELEVATÓRIA
WC MASCULINO/ WC FEMININO	PORCELANATO	TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
HALL SERVIÇO	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	X	GRANITO	X	X
ESTAR MOTORISTAS	PORCELANATO	TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	X	X	X	X
SALA DO CONDOMÍNIO	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	POLiestireno	X	X	X	X
COPA	PORCELANATO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO ACARTONADO	X	GRANITO COM 01 CUBA INOX	X	X	X

ambientes	piso	parede	teto	rodapé	balcão	pórtico do elevador	corrimão	complementos
vest. masculino/ vest. feminino/ serviço	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	granito	x	x	lavatório de embutir e bacia sanitária com caixa acoplada
dml	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	granito com 01 tanque inox	x	x	x
depósito	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	x	x	x
estacionamento	porcelanato	porcelanato	vinílico	x	x	x	x	x
lixo seco/ molhado	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	x	x	x

garagem

ambientes	piso	parede	teto	rodapé	balcão	pórtico do elevador	corrimão	complementos
hall social	granito	textura/ madeira	pintura pva sobre gesso acartonado	poliestireno	x	granito	x	x
hall serviço	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	granito	x	x
estacionamento	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	x	x	x

deck tipo

ambientes	piso	parede	teto	rodapé	balcão	pórtico do elevador	corrimão	complementos
hall social	granito	textura	pintura pva sobre gesso acartonado	poliestireno	x	granito	x	x
hall serviço	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	granito	x	x

deck club

ambientes	piso	parede	teto	rodapé	balcão	pórtico do elevador	corrimão	complementos
deck view	porcelanato	porcelanato	vinílico	x	x	x	x	x
confraria	porcelanato	textura/ madeira	textura sobre gesso acartonado/ madeira	poliestireno	granito com 02 cubas inox	x	x	x
lounge confraria	porcelanato	porcelanato	vinílico	x	x	x	x	x

ambientes	piso	parede	teto	rodapé	balcão	pórtico do elevador	corrimão	complementos
sport bar	porcelanato	textura/ pedra natural	pintura pva sobre gesso acartonado	poliestireno	granito com 01 cuba inox	x	x	x
jogos	porcelanato	madeira/ textura/ pedra natural	pintura pva sobre gesso acartonado	poliestireno	granito com 01 cuba inox	x	x	x
terraço	porcelanato	porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	x	x	x
café	porcelanato	madeira/ textura	vinílico	poliestireno	granito com 01 cuba inox	x	x	x
terraço café	porcelanato	porcelanato/ pedra natural	vinílico	x	x	x	x	x
home cine	carpete	madeira	forro acústico	x	x	x	x	x
jogos teen	porcelanato	textura	pintura pva sobre gesso acartonado	poliestireno	x	x	x	x
beauty	porcelanato	madeira/ textura	pintura pva sobre gesso acartonado	poliestireno	x	x	x	x
spa	porcelanato	textura/ pedra natural	madeira/ pintura pva sobre gesso acartonado	poliestireno	x	x	x	hidromassagem
massagem	porcelanato	textura	pintura pva sobre gesso acartonado	poliestireno	granito com 01 cuba inox	x	x	x
sauna	porcelanato	cerâmica	cerâmica	x	x	x	x	x
chuveiro	porcelanato	cerâmica	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	x	x	x
wc/ vestiário spa	porcelanato	textura	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	x	x	bacia sanitária com caixa acoplada
hall de serviço	porcelanato	textura/ porcelanato	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	granito	x	x
wc feminino/ wc masculino social	porcelanato	textura	pintura pva sobre gesso acartonado	x	granito	x	x	lavatório de embutir e bacia sanitária com caixa acoplada

diversos

ambientes	piso	parede	teto	rodapé	balcão	pórtico do elevador	corrimão	complementos
escada	porcelanato	pintura acrílica sobre gesso	pintura pva sobre gesso acartonado	x	x	x	estrutura metálica com pintura em esmalte sintético	x
fachada	x	porcelanato/ granito/ alumínio ripado	x	x	x	x	x	x
muro interno	x	textura/ pedra natural/ porcelanato/cerâmica	x	x	x	x	x	x
muro externo	x	pedra natural	x	x	x	x	x	x

EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS

AUTOMAÇÃO DOS APARTAMENTOS	INFRAESTRUTURA PARA AUTOMATIZAR SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO, AR-CONDICIONADO, ÁUDIO/VIDEO E CORTINA NAS SUÍTES, SALA DE ESTAR / JANTAR E VARANDA.
RECONHECIMENTO FACIAL/ FECHADURA DIGITAL	RECONHECIMENTO FACIAL INSTALADO NA ENTRADA SOCIAL E FECHADURA DIGITAL NA ENTRADA DE SERVIÇO DOS APARTAMENTOS.
AUTOMAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS	AUTOMAÇÃO DAS ILUMINAÇÕES, DESLIGAMENTO DOS APARELHOS DE AR-CONDICIONADO, MONITORAMENTO DE FUNCIONAMENTO DO GERADOR E BOMBAS DE RECALQUE.
RECONHECIMENTO FACIAL DAS ÁREAS COMUNS	NO ACESSO SOCIAL DO EMPREENDIMENTO, STUDY, OFFICE, FITNESS, SPA, HOME CINE E BEAUTY ATRAVÉS DE RECONHECIMENTO FACIAL.
AQUECIMENTO DE ÁGUA	SISTEMA DE AQUECIMENTO DE ÁGUA CENTRALIZADO COM UTILIZAÇÃO DA TECNOLOGIA DE ENERGIA SOLAR TÉRMICA E APOIO A GÁS, COM MISTURADOR MONOCOMANDO COM REGULAGEM DE TEMPERATURA NOS BANHEIROS SOCIAIS E 02 (DUAS) TORNEIRAS NA COZINHA.
IRRIGAÇÃO AUTOMATIZADA	SISTEMA AUTOMATIZADO DE IRRIGAÇÃO DOS JARDINS DO PILOTIS, DECK CLUB E FACHADA.
GERAÇÃO DE ENERGIA FOTOVOLTÁICA	SISTEMA DE GERAÇÃO SOLAR DE ENERGIA, COM CONEXÃO À REDE DA CONCESSIONÁRIA ATRAVÉS DE INVERSOR DE FREQUÊNCIA.
VAGAS PARA VEÍCULOS ELÉTRICOS	INFRAESTRUTURA PARA CARREGAMENTO DE VEÍCULOS SENDO 01 (UMA) VAGA DE GARAGEM POR APARTAMENTO.
SEGURANÇA	CONTROLE COM ESQUADRIAS COM VIDRO BLINDADO, CLAUSURA NO ACESSO SOCIAL, ACESSO SERVIÇO E NAS ENTRADAS DE VEÍCULOS, ALÉM DE INFRAESTRUTURA PARA SENSORES DE ALARME PERIMETRAL.
CIRCUITO INTERNO DE TV	INSTALAÇÃO DE CÂMERAS NO ACESSO SOCIAL E DE SERVIÇO DO PILOTIS, RAMPA DE DESCIDA E SUBIDA DO SUBSOLO E PILOTIS, LOBBY SOCIAIS DO PILOTIS, STUDY, OFFICE, GOURMET, FITNESS, BRINQUEDOTECA, ESTAR MOTORISTAS, SALA DO CONDOMÍNIO, JOGOS, JOGOS TEEN, SPORT BAR, HOME CINE, CAFÉ, BEAUTY, SPA E CONFRARIA COM MONITORAMENTO NO CONTROLE.

DETECTORES DE PRESENÇA	INSTALADOS NO SUBSOLO, PILOTIS, PAV. GARAGEM, DECK CLUB, ESCADAS, HALL SOCIAL E HALL DE SERVIÇO DOS APARTAMENTOS.
ELEVADORES	04 (QUATRO) ELEVADORES DE BAIXO CONSUMO DE ENERGIA, COM INVERSOR DE FREQUÊNCIA, SENDO 02 (DOIS) SOCIAIS E 02 (DOIS) DE SERVIÇO COM CABINE EM AÇO INOX E PISO EM GRANITO. ELEVADOR DE SERVIÇO MAIS ESPAÇOSO PARA FACILITAR O TRANSPORTE DE VOLUMES MAIORES.
GERADOR DE ENERGIA	GERADOR FULL ATENDENDO AS ÁREAS COMUNS E PRIVATIVAS DO EMPREENDIMENTO.
MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA DE ÁGUA	INFRAESTRUTURA PARA MEDIÇÃO INDIVIDUALIZADA DAS UNIDADES AUTÔNOMAS.
CLIMATIZAÇÃO	LAJES TÉCNICAS COM INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE MÁQUINAS CONDENSADORAS INTERLIGANDO AOS PONTOS DAS EVAPORADORAS NA SALA DE ESTAR / JANTAR E VARANDA (SPLIT TIPO CASSETE), SUÍTES E QUARTO DE SERVIÇO (SPLIT HI WALL).
ESQUADRIA DE MADEIRA	PORTAS DE MADEIRA COM PINTURA SENDO A DE ENTRADA COM NÚCLEO SÓLIDO E AS INTERNAS SEMIOCAS.
ESQUADRIA DE ALUMÍNIO	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO PINTADO NA COR CINZA.
VIDROS	VIDROS INCOLORES.
ANTENA COLETIVA/ TUBULAÇÃO DE TV DIGITAL (ASSINATURA)	PONTOS DE ANTENA E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO DIMENSIONADA PARA CABEAMENTO DE TV POR ASSINATURA NA VARANDA, SALA DE ESTAR, SUÍTES, COPA, QUARTO DE SERVIÇO E ÁREA DE SERVIÇO.
INTERNET/INTRANET	TUBULAÇÃO DIMENSIONADA PARA INSTALAÇÃO DE INTERNET A CABO OU MICROFIBRA E INTERLIGAÇÃO ENTRE OS APARTAMENTOS E APARTAMENTOS/CONDOMÍNIO.
INTERFONE	INSTALAÇÃO DE PONTO NA COZINHA DOS APARTAMENTOS TIPO E NAS ÁREAS COMUNS: CONTROLE, STUDY, OFFICE, GOURMET, BRINQUEDOTECA, FITNESS, ESTAR MOTORISTAS, SALA DO CONDOMÍNIO, CONFRARIA, SPORT BAR, CAFÉ, JOGOS, JOGOS TEEN, HOME CINE, BEAUTY, SPA E ELEVADORES.



Em 1982, a V2 Construções iniciava a sua jornada na indústria da construção civil. Com uma estrutura firme, embasada nos pilares da inovação, da responsabilidade social e da sustentabilidade, em 2022, essa trajetória chegou à marca histórica dos 40 anos.

Ao longo de mais de quatro décadas, a V2 vem entregando grandes empreendimentos que ganham relevância não apenas pela bela arquitetura dos seus projetos, mas por abraçarem a vida dos colaboradores e da comunidade beneficiada por suas ações voltadas para o meio ambiente.

A cada novo dia, a cada novo empreendimento, a V2 adquire ainda mais maturidade, respeito e certificações importantes, como a ISO 9001:2015 e a ISO 14001:2015. Isso reflete em reconhecimento e premiações como dos prêmios ADEMI-AL, Prêmio Sesi de Qualidade no Trabalho (categoria Gestão de Pessoas) e Melhores Empresas para Trabalhar, o que consolida a V2 como uma das principais empresas de construção civil de Alagoas.

E tudo isso é resultado não somente da sua qualidade técnica, que eleva o padrão de seus empreendimentos, mas também da otimização dos recursos materiais em suas obras, prática que é outro ponto forte da construtora, evitando desperdícios e gerando empreendimentos cada vez mais sustentáveis. Graças aos projetos voltados para o desenvolvimento profissional, cultural e esportivo de seus colaboradores, a V2 constrói oportunidades, dentro e fora das suas obras, contribuindo de forma decisiva para construir o melhor da vida.



