

THE



ICON





ICÔNICO PORQUE É RARO E AUTÊNTICO.
UMA NOVA DIMENSÃO PARA A ARQUITETURA CORPORATIVA.

M A C E



I Ó

LOCALIZAÇÃO
PRIVILEGIADA
E PRATICIDADE
PARA O SEU
DIA A DIA

AVENIDA COMENDADOR GUSTAVO PAIVA
COM AVENIDA JOSEFA DE MELO





THE ICON PARK OFFICE

CON

ICÔNICO PORQUE É DIFERENTE DE TUDO.

FOR TO

— A S S I T U R A

Projeto Paisagístico
NEUSA
NAKATA



Projeto Arquitetônico
MARIANO
TEIXEIRA



N A



Projeto de Ambientação
BIA VASCO



DESIGN

UMA NOVA PERSPECTIVA EM ARQUITETURA.

IGN



COMEÇA AQUI A SUA JORNADA PELA NOVA
ARQUITETURA CORPORATIVA



LOBBY

ENTREGUE
EQUIPADO
PLANEJADOS
EV VIVA

—
B E M



HALL ELEVADORES

V I N D O

ELEGÂNCIA E FUNCIONALIDADE

—
The Icon Park Office foi pensado em todos os detalhes para se tornar referência em arquitetura, design, conforto e segurança.

PARA MOMENTOS DE DESCOMPRESSÃO ANTES, DURANTE E DEPOIS DO EXPEDIENTE





BOULEVARD RESTAURANTE

Entre as duas torres, o boulevard. Um espaço de circulação inspirado pela natureza, planejado pelo paisagismo e construído para proporcionar experiências inéditas e sensações únicas.



BOULEVARD



BOULEVARD SALAS DE REUNIÃO

NOTÁVEL INTEGRAÇÃO ENTRE OS AMBIENTES

FÁCIL ACESSO AO BOULEVARD A PARTIR DAS GARAGENS



ACESSO BOULEVARD



ENTRADAS E SAÍDAS ESTRATEGICAMENTE DISPOSTAS

Para facilitar o fluxo de
veículos de condôminos,
clientes e fornecedores,
com doca para veículos
de carga.





CO NEX

INFRAESTRUTURA COMPLETA PARA A REALIZAÇÃO
DE REUNIÕES, PALESTRAS E SEMINÁRIOS.

ÇÕES

A integração entre foyer, praça e espaço multiuso proporciona um ambiente mais agradável e contemplativo.



FOYER



PRAÇA FOYER

THE ICONIC OFFICE

ESPAÇOS AMPLOS, VENTILADOS E BEM ILUMINADOS, PERFEITOS
PARA O DESENVOLVIMENTO DOS TRABALHOS EM GRUPO





THE ICON PARK OFFICE

ESPAÇO MULTIUSO

ESPAÇO MULTIUSO QUE SE ADAPTA A QUALQUER TIPO DE EVENTO



TENHA À
DISPOSIÇÃO 7
SALAS DE REUNIÃO
DOTADAS DE
INFRAESTRUTURA
COMPLETA





W
O
R

APÓS O LIFESTYLE, CHEGOU A HORA
DE REVOLUCIONAR O WORKSTYLE.

K

AMBIENTES PERSONALIZÁVEIS DE ACORDO
COM SUA ATIVIDADE PROFISSIONAL



SALA - JUNÇÃO 07, 08 E 09

A FORMA
MAIS COMPLETA
DE PRODUIR



SALA 05



OPÇÕES
PARA TODOS
OS TIPOS DE
EMPRESAS





SALA 05



SALA 05

Utilização racional dos espaços internos
e plantas que se adaptam perfeitamente
às mais diversas opções de layout.



SALA 08

DEIXE A FLEXIBILIDADE TRABALHAR A SEU FAVOR



COBERTURA - SALA 04 E 05

ELEVE O PADRÃO
DOS SEUS NEGÓCIOS



VOO DE PÁSSARO COBERTURA - SALA 04 E 05

PA

QUANTO MAIS VOCÊ SE DIVERTE
COM O QUE FAZ, MAIS VOCÊ PRODUZ.

US

A

ENTREGUE
EQUIPADO

TERRAÇO GOURMET EVENTOS

AMBIENTES DIFERENTES PARA CADA OCASIÃO



ESPAÇO GOURMET



CONFORTO E BEM-ESTAR NA SUA PAUSA DE TRABALHO

ENTREGUE
EQUIPADO



TERRAÇO EVENTOS

ENTREGUE
EQUIPADO

ESPAÇOS VERSÁTEIS PARA SEUS EVENTOS

Os terraços gourmet
e de eventos funcionam
de forma independente,
mas também podem ser
integrados e ampliados.



ESPAÇOS EVENTOS E GOURMET INTEGRADOS

BOM GOSTO
SERVIDO
EM PORÇÕES
GENEROSAS



ESPAÇO EVENTOS



RELAXE E DESFRUTE
DE UMA VISTA INFINITA



BONS NEGÓCIOS TAMBÉM SÃO FECHADOS EM LUGARES MAIS DESCONTRAÍDOS



SALA 05 CAFÉ - SUGESTÃO DE USO



MOVIE MEMENTO

A PRÁTICA DE ESPORTES PROPORCIONA
MELHOR PERFORMANCE PROFISSIONAL



QUADRA DE TÊNIS | BEACH TENNIS



VO O AR

O COTIDIANO EXIGE DECISÕES RÁPIDAS.

Heliponto com sala de embarque
para sua comodidade e privacidade.



HELIPONTO



THE ICON PARK OFFICE

RE QUIN

NENHUM DETALHE FOI DEIXADO DE LADO.

TE

SOFISTICADO EM TODOS OS NÍVEIS



LOUNGE SUBSOLO

ENTREGUE
EQUIPADO
PLANEJADOS
EV VIVA



THE ICON PARK OFFICE

FA

CONFORTOS QUE FACILITAM O SEU DIA A DIA.

CILI TIES

A SUA MOBILIDADE ESTÁ GARANTIDA

ESPAÇO BIKE

PRATICIDADE
E OTIMIZAÇÃO
DO SEU TEMPO

CAR WASH





THE ICON PARK OFFICE

VAGAS CARROS ELÉTRICOS

A NATUREZA AGRADECE

BOX

ORGANIZAÇÃO E SEGURANÇA

SALA DE SEGURANÇA



A portaria dispõe de um espaço para organização das correspondências. No espaço Delivery, lockers individuais para entrega e armazenamento das encomendas.



SUSTENTABILIDADE



A V2 acredita que o trabalho realizado por ela é muito mais do que levantar paredes, é erguer a bandeira do respeito, é privilegiar a vida e o bem-estar de cada pessoa, sem agredir o meio ambiente. Essa consciência pode sair do papel e se transformar em ações que refletem em todo o planeta, como a diminuição de emissão de gases e resíduos, a prevenção da poluição do ar, da água e do solo, o consumo consciente de água e de energia, além da reciclagem correta dos materiais e da economia proporcionada aos condôminos. Esses são pequenos cuidados já tomados pela V2, mostrando que, desde o passado, ela se preocupa com o futuro.

ECONOMIA DE ÁGUA

- Instalação de torneiras com sensores nos WCs das áreas comuns;
- Bacias sanitárias com caixa acoplada de consumo de água reduzida e descarga seletiva de duplo acionamento;
- Torneiras com arejadores hidráulicos dos WCs;
- Automação na irrigação dos jardins;
- Captação da água da chuva e água dos drenos dos ar-condicionados para uso do condomínio para irrigação de jardins e limpeza das áreas externas em geral.

ECONOMIA DE ENERGIA

- Painéis solares fotovoltaicos para geração de energia renovável para atender parte das áreas comuns do condomínio;
- Automação da iluminação e dos ar-condicionados das áreas comuns;
- Instalação de equipamentos com selo Procel A de eficiência máxima;
- Detectores de presença nas escadas, hall social / serviço e circulação de veículos subsolo 01 e 02;
- Elevadores com baixo consumo de energia, como inversores de frequência;
- Luminárias com lâmpadas tipo LED, nas áreas comuns.

OUTROS

- Utilização de tintas com baixo índice de compostos orgânicos voláteis;
- Local disponibilizado para coleta seletiva de lixo;
- Bicicletário;
- Utilização de madeiras de reflorestamento na execução da obra.

TECNOLOGIA E SEGURANÇA

- Instalação de câmeras de alta definição nas áreas comuns interligadas à sala de segurança;
- Infraestrutura de internet nas salas e estrutura de internet em parte das áreas comuns;
- Infraestrutura com laje técnica privativa para instalação de máquinas tipo split para as salas e instalação de máquinas cassete em parte das áreas comuns;
- Infraestrutura para alarme no lobby, salas de reuniões, foyer, espaço multiuso, espaço gourmet, espaço eventos, estacionamento público, estacionamento privado, delivery, portaria e entrada de serviço;
- Automação das bombas de recalque, irrigação dos jardins e gerador;
- Infraestrutura para recarga de veículos elétricos (82 vagas);
- Sala de segurança blindada;
- Catraca eletrônica no lobby;
- Cancela eletrônica de acesso a veículos ao estacionamento proprietários e estacionamento público;
- Gerador full atendendo as áreas comuns e privativas do empreendimento.

BEM-ESTAR

- Esquadrias de alumínio projetadas com conforto acústico;
- Vidros da fachada na cor bronze projetados com eficiência energética;
- Portas de entrada com núcleo sólido, proporcionando melhor desempenho acústico;

- Tratamento acústico nas paredes de germinação de sala com sala e sala com área comum;
- Áreas destinadas para delivery no pilotis;
- Área de correspondência com lockers na portaria;
- Área de descompressão localizada entre as duas torres denominada Boulevard com agradável projeto paisagístico;
- Área de relaxamento denominada praça em frente ao foyer;
- Área destinada para refeição e relaxamento dos colaboradores denominada Espaço e Terraço Gourmet;
- Área destinada a guarda de bicicleta dos colaboradores com lockers e vestiário denominada Espaço Bike;
- Renovação de ar na circulação dos pavimentos e salas.

ACESSIBILIDADE

- Rotas acessíveis dotadas de linhas guias, pisos táteis, amplas circulações, rampas, escadas e elevadores acessíveis; vagas reservadas a idosos e a pessoas com deficiência, WCs acessíveis, espaço multiuso e palco acessível com assentos reservados a pessoas com deficiência (PCD) e a pessoas obesas (PO); portas automáticas nos acessos às recepções, balcões de atendimento que oferecem duas alturas para receber todas as pessoas; catracas acessíveis; vestiários com acessibilidade para funcionários.

Conheça mais em: v2construcoes.com.br/sustentabilidade

ESPECIFICAÇÕES

ÁREAS PRIVATIVAS

ÁREAS PRIVATIVAS							
AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPE	BALCÃO	SOLEIRAS	LOUÇAS / COMPLEMENTOS
SALAS	CONTRA-PISO	GESSO	CONCRETO	X	X	MÁRMORE	X
WC'S SALAS	ODRÁMICA	GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	GRANITO	GRANITO	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
LOJAS	CONTRA-PISO	GESSO	CONCRETO	X	X	GRANITO	X
WC'S LOJAS	ODRÁMICA	GESSO	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	GRANITO	GRANITO	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
RESTAURANTE	CONTRA-PISO	GESSO	CONCRETO	X	X	GRANITO	X
COZINHA	CONTRA-PISO	GESSO	CONCRETO	X	GRANITO	X	CLUBA EM INOX
LAVABO	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	GRANITO COM 02 CUBAS	GRANITO	LAVATÓRIO DE EMBUTIR E BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
BOX	CONCRETO POLIDO	TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X
ESTACIONAMENTO PÚBLICO	CONCRETO POLIDO	TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X

ÁREAS COMUNS

SUBSOLOS								
AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPE	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
1º SUBSOLO	CONCRETO POLIDO	TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X	X
2º SUBSOLO	CONCRETO POLIDO	TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X	X
HALL DOS ELEVADORES / LOUNGE	GRANITO	GRANITO / PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	GRANITO	X	GRANITO	X	X
SUBESTAÇÃO	CONCRETO POLIDO	TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X	X
DEPÓSITO	CONCRETO POLIDO	TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X	X
TRANSFORMADOR	CONCRETO POLIDO	TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X	X
MEDIDORES	CONCRETO POLIDO	TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X	X

PILOTIS								
AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPE	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
LOBBY	GRANITO	VERDE / GRANITO / MADEIRA	MADEIRA	X	GRANITO / MADEIRA	X	X	X
HALL DE ELEVADORES / SOCIALS	GRANITO	GRANITO / TEXTURA / MADEIRA	MADEIRA	X	X	GRANITO	X	X
FOYER	GRANITO	VERDE / TEXTURA E MADEIRA	MADEIRA / PINTURA PVA SOBRE FORRO DE GESSO	GRANITO	GRANITO	X	X	X
COPIA	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	X	X	CLUBA DE BOLA
FOYER REUNIÃO	GRANITO	VERDE / TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	GRANITO	MADEIRA	X	X	X
SALA DE REUNIÃO	LAMINADO DE MADEIRA	VERDE / PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	X	X	X	X
ESPAÇO MULTUSO	GAFIETE	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA / MADEIRA	FORRO ACÚSTICO	X	X	X	X	X
BOULEVARD	PORCELANATO	VERDE / PORCELANATO	MARQUISE EM ESTRUÇÃO METÁLICA	X	X	X	X	X
PRAÇA FOYER	PORCELANATO	VERDE / PORCELANATO	MARQUISE EM ESTRUÇÃO METÁLICA	X	X	X	X	X
OCORRÊNCIA	ODRÁMICA	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	X	X	X	X
PORTARIA	ODRÁMICA	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	X	X	X	X
DELIVERY	ODRÁMICA	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	X	X	X	X
HALL DE ELEVADORES DE SERVIÇO	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	GRANITO	X	X
ESPAÇO BKE	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	CONCRETO APARENTE	X	X	X	X	X
VESTIÁRIOS	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR, BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA E MÓTORIO
WC'S	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR, BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA
DEPÓSITO	ODRÁMICA	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	X	X	X	X
ESTACIONAMENTO MOTO'S	CONCRETO POLIDO	PORCELANATO / TEXTURA	X	X	X	X	X	X
BICICLETARIO	CONCRETO POLIDO	PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
DEBARQUE E DESEMBARQUE	PORCELANATO	X	MARQUISE EM ESTRUÇÃO METÁLICA	X	X	X	X	X
LOBO SECO / LUZO MOLHADO	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
CANAL E DESCARGA	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
DOCA	CONCRETO POLIDO	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
ORÇULAÇÃO E RAMPA	ODRÁMICA	ODRÁMICA / TEXTURA	TEXTURA	X	X	X	X	X
ORÇULAÇÃO DE VEÍCULOS	CONCRETO POLIDO	X	X	X	X	X	X	X

EQUIPAMENTOS

SERVIÇOS ESPECIALIZADOS

MEZANHO								
AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPE	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
HALL DOS ELEVADORES / SOCIALS	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	MARQUISE	X	GRANITO	X	X
ESPAÇO EVENTOS	PORCELANATO	TEXTURA / MADEIRA / ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	GRANITO	X	X	X
DOCA'S	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	GRANITO	X	X	CLUBA DE INOX
ESPAÇO GOURMET	PORCELANATO	TEXTURA / MADEIRA / PORCELANATO	PINTURA PVA SOBRE GESSO	ALUMÍNIO	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR
TERRAÇO EVENTOS	PORCELANATO	GRANIL DE ALUMÍNIO COM VERDE / PORCELANATO	X	X	X	X	X	X
TERRAÇO GOURMET	PORCELANATO	GRANIL DE ALUMÍNIO COM VERDE / PORCELANATO	X	X	X	X	X	X
HALL DE ELEVADORES DE SERVIÇO	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	GRANITO	X	X
WC'S	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR, BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA E MÓTORIO
PAVIMENTO TIPO								
AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPE	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
HALL DE ELEVADORES / SOCIALS	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	MARQUISE	X	GRANITO	X	X
CIRCULAÇÃO	PORCELANATO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	MARQUISE	X	X	X	X
WC'S ACESSÍVEIS	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR, BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA E MÓTORIO
HALL DE ELEVADORES DE SERVIÇO	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	GRANITO	X	X
SERVÍCIO	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	X
COBERTURA								
AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPE	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
HALL DE ELEVADORES / SOCIALS	GRANITO	TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	GRANITO	X	GRANITO	X	X
CIRCULAÇÃO	GRANITO	TEXTURA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	GRANITO	X	X	X	X
WC'S ACESSÍVEIS	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	GRANITO	X	X	LAVATÓRIO DE EMBUTIR, BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA E MÓTORIO
HALL DE ELEVADORES DE SERVIÇO	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	GRANITO	X	X
SERVÍCIO	ODRÁMICA	ODRÁMICA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	GRANITO	X	X
OUTROS								
AMBIENTES	PISO	PAREDE	TETO	RODAPE	BALCÃO	PÓRTICO DO ELEVADOR	CORRIMÃO	COMPLEMENTOS
PACHAMA	X	VERDE / PORCELANATO E ODRÁMICA	X	X	X	X	X	X
ESCALA / ANTECÂMARA	GRANITO QUEBRADO	PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA CORRIDA	PINTURA PVA SOBRE GESSO	X	X	X	X	ESTRUTURA METÁLICA COM PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO
SEDO INTERIO	X	TEXTURA	X	X	X	X	X	X
MURO EXTERNO	X	TEXTURA	X	X	X	X	X	X

EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS	
ANTENA COLETIVA	QUADRO EM PVC COM RAMAL DO CABO PARA DISTRIBUIÇÃO NAS SALAS, LOJAS E RESTAURANTE
TV POR ASSINATURA	INFRAESTRUTURA PARA CABEAMENTO NAS SALAS, LOJAS E RESTAURANTES
INTERNET / INTRANET	INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO NAS SALAS, LOJAS E RESTAURANTE E ESTRUTURA NO ESPAÇO MULTUSO, ESPAÇO EVENTOS E SALAS DE REUNIÕES
ESQUADRIA DE MADEIRA	PÓRTAS DE ENTRADA EM MADEIRA COM NÚCLEO SÓLIDO E PÓRTAS INTERNAS SEMI-OCAS
ESQUADRIA DE ALUMÍNIO	PROJETADO COM EFICIÊNCIA ACÚSTICA EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRONZE
VIDROS	INCOLOR NO PILOTIS E BRONZE NO PAVIMENTO TIPO / COBERTURA PROJETADO COM EFICIÊNCIA ENERGÉTICA
ACABAMENTOS ELÉTRICOS	DE EMBUTIR EM PVC NAS ÁREAS COMUNS
BACIAS SANITÁRIAS	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA DE CONSUMO DE ÁGUA REDUZIDA E DESCARGA SELETIVA DE DUPLO AÇIONAMENTO
ELEVADORES	7 (SETE) ELEVADORES POR TORRE DE BAIXO CONSUMO DE ENERGIA COM INVERSOR DE FREQUÊNCIA, SENDO 6 (SEIS) SOCIALS E 01 (UM) DE SERVIÇO COM CABINE EM AÇO INOX E PISO EM GRANITO
INTERFONE	QUADRO EM PVC COM RAMAL DO CABO PARA DISTRIBUIÇÃO NAS SALAS, LOJAS E RESTAURANTE E TAMBÉM NAS ÁREAS COMUNS NO LOBBY, FOYER, ESPAÇO MULTUSO, FOYER REUNIÕES, SALAS DE REUNIÕES, ESPAÇO GOURMET, ESPAÇO EVENTOS, PORTARIA, SALA DE SEGURANÇA, DELIVERY, DOCA, HALL DO SUBSOLO 01 E 02
USO RACIONAL DE ÁGUA	INSTALAÇÃO DE TORNEIRAS COM SENSORES NOS WCS DAS ÁREAS COMUNS E AREJADORES HIDRÁULICOS NAS TORNEIRAS DOS WCS DAS SALAS, LOJAS, RESTAURANTE E DAS ÁREAS COMUNS. CAPTAÇÃO DA ÁGUA DA CHUVA E ÁGUA DOS DRENOS DOS AR CONDICIONADOS PARA USO DO CONDOMÍNIO PARA IRRIGAÇÃO DE JARDINS E LIMPEZA DAS ÁREAS EXTERNAS EM GERAL
GERADOR DE ENERGIA	GERADOR FULL ATENDENDO AS ÁREAS COMUNS E PRIVATIVAS DO EMPREENDIMENTO
CIRCUITO INTERNO DE TV	INSTALAÇÃO DE CÂMERAS NO LOBBY, HALL DE ELEVADORES SOCIALS E DE SERVIÇO, FOYER, PORTARIA, CARGA E DESCARGA, ESTACIONAMENTO PROPRIETÁRIO E PÚBLICO, DELIVERY E ENTRADA DE SERVIÇO
SENSORES DE PRESENÇA DE ILUMINAÇÃO	INSTALAÇÃO NAS ESCADAS, HALL SOCIAL / SERVIÇO E CIRCULAÇÃO DE VEÍCULOS SUBSOLO 01 E 02
SENSORES DE PRESENÇA DE SEGURANÇA	INFRAESTRUTURA PARA ALARME NO LOBBY, SALAS DE REUNIÕES, FOYER, ESPAÇO MULTUSO, ESPAÇO GOURMET, ESPAÇO EVENTOS, ESTACIONAMENTO PÚBLICO, ESTACIONAMENTO PRIVADO, DELIVERY, PORTARIA E ENTRADA DE SERVIÇO
CLIMATIZAÇÃO	LAJE TÉCNICA PARA INSTALAÇÃO DE MAQUINAS TIPO SPLIT PARA AS SALAS, LOJAS E RESTAURANTE. INSTALAÇÃO DE MAQUINAS CASBETE NO ESPAÇO MULTUSO, ESPAÇO EVENTOS E ESPAÇO GOURMET. E INSTALAÇÃO DE MAQUINAS TIPO SPLIT NAS SALAS DE REUNIÕES
ACESSIBILIDADE	ROTAS ACESSÍVEIS DOTADAS DE LINHAS GUIAS, PISOS TÁTIS, AMPLAS CIRCULAÇÕES, RAMPIAS, ESCADAS E ELEVADORES ACESSÍVEIS; VAGAS RESERVADAS A IDOSOS E A PESSOAS COM DEFICIÊNCIA, WCS ACESSÍVEIS, ESPAÇO MULTUSO COM PALCO ACESSÍVEL E ASSENTOS RESERVADOS A PESSOAS COM DEFICIÊNCIA (PDI) E A PESSOAS CEGAS (PCI); PÓRTAS AUTOMÁTICAS NOS ACESSOS AS RECEPÇÕES, BALCÕES DE ATENDIMENTO QUE OFERCEM DUAS ALTURAS PARA RECEBER TODAS AS PESSOAS; CATACAS ACESSÍVEIS; VESTIÁRIOS PARA FUNCIONÁRIOS COM ACESSIBILIDADE
AUTOMAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS	AUTOMAÇÃO DA ILUMINAÇÃO DO SUBSOLO 01, SUBSOLO 02 E EM PARTES DAS ÁREAS COMUNS DO PILOTIS E MEZANHO. AUTOMAÇÃO EM PARTE DOS AR CONDICIONADOS DAS ÁREAS COMUNS PILOTIS E MEZANHO. MONITORAMENTO DE FUNCIONAMENTO DO GERADOR, BOMBAS DE REGA QUE E IRRIGAÇÃO DOS JARDINS
ENERGIA SUSTENTÁVEL	PAINÉIS SOLARES FOTOVOLTAICOS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA RENOVÁVEL, PARA ATENDER PARTE DAS ÁREAS COMUNS
ESTAÇÃO DE RECARGA PARA VEÍCULOS ELÉTRICOS	INFRAESTRUTURA PARA RECARGA DE VEÍCULOS ELÉTRICOS SENDO 40 VAGAS NO SUBSOLO 02 E 42 VAGAS NO SUBSOLO 01.
SEGURANÇA	SALA DE SEGURANÇA BLINDADA. SISTEMA DE IDENTIFICAÇÃO ATRAVÉS DE CARTÃO MAGNÉTICO COM CATRACA ELETRÔNICA NO LOBBY DO PILOTIS E CANCELAS ELETRÔNICA DE ACESSO DE VEÍCULOS NO ESTACIONAMENTO PROPRIETÁRIO E ESTACIONAMENTO PÚBLICO. SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO COM UTILIZAÇÃO DE SPRINKLES, DETECTORES DE FUMAÇA E ALARMES DE INCÊNDIO COM CENTRAL ENDEREÇÁVEL. ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E PÓRTAS CONTRA-FOGO.



Em 1982, a V2 Construções iniciava a sua jornada na indústria da construção civil. Com uma estrutura firme, embasada nos pilares da inovação, da responsabilidade social e da sustentabilidade, essa trajetória chega à marca histórica dos 40 anos.

Ao longo de quatro décadas, a V2 vem entregando grandes empreendimentos que ganham relevância não apenas pela bela arquitetura dos seus projetos, mas por abraçarem a vida dos colaboradores e da comunidade beneficiada por suas ações voltadas para o meio ambiente.

A cada novo dia, a cada novo empreendimento, a V2 adquire ainda mais maturidade, respeito e certificações importantes, como a ISO 9001:2015 e a ISO 14001:2015. Isso reflete em reconhecimento e premiações como dos prêmios ADEMI-AL, Prêmio SESI de Qualidade no Trabalho (categoria Gestão de Pessoas) e Melhores Empresas para Trabalhar, o que consolida a V2 como uma das principais empresas de construção civil de Alagoas.

E tudo isso é resultado não somente da sua qualidade técnica, que eleva o padrão de seus empreendimentos, mas também da otimização dos recursos materiais em suas obras, prática que é outro ponto forte da construtora, evitando desperdícios e gerando empreendimentos cada vez mais sustentáveis.

Graças aos projetos voltados para o desenvolvimento profissional, cultural e esportivo de seus colaboradores, a V2 constrói oportunidades, dentro e fora das suas obras, contribuindo de forma decisiva para construir o melhor da vida.





208.87 +

1,233.01

0.00 +

25,187.70 -

7,642.4

210.95

149.16

23.26

1.41%

207.70

210.95

207.70

24.27

18.92



P L A N T A S

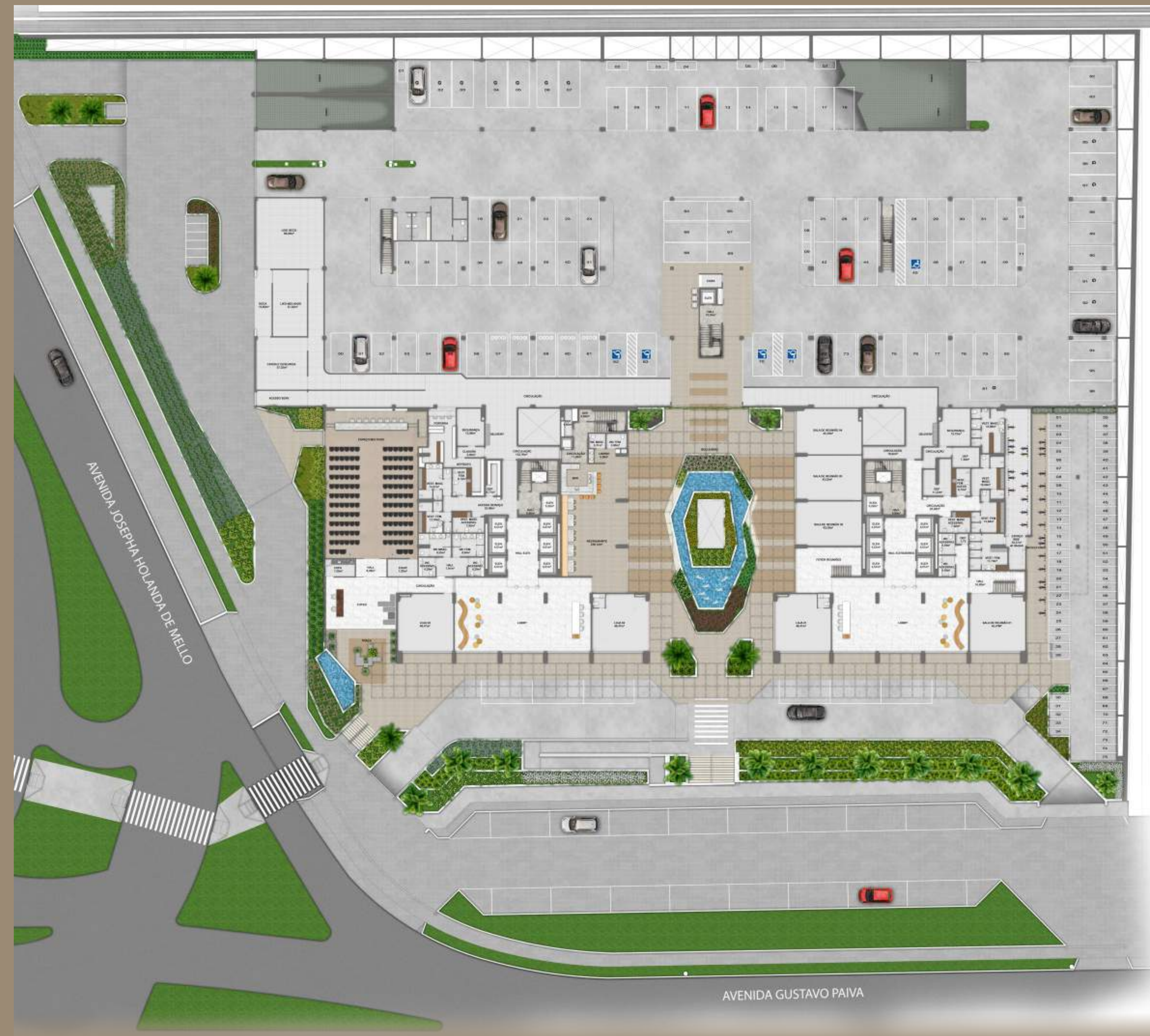
SUBSOLO | 2° PAVIMENTO



SUBSOLO | 1º PAVIMENTO



PAVIMENTO TÉRREO



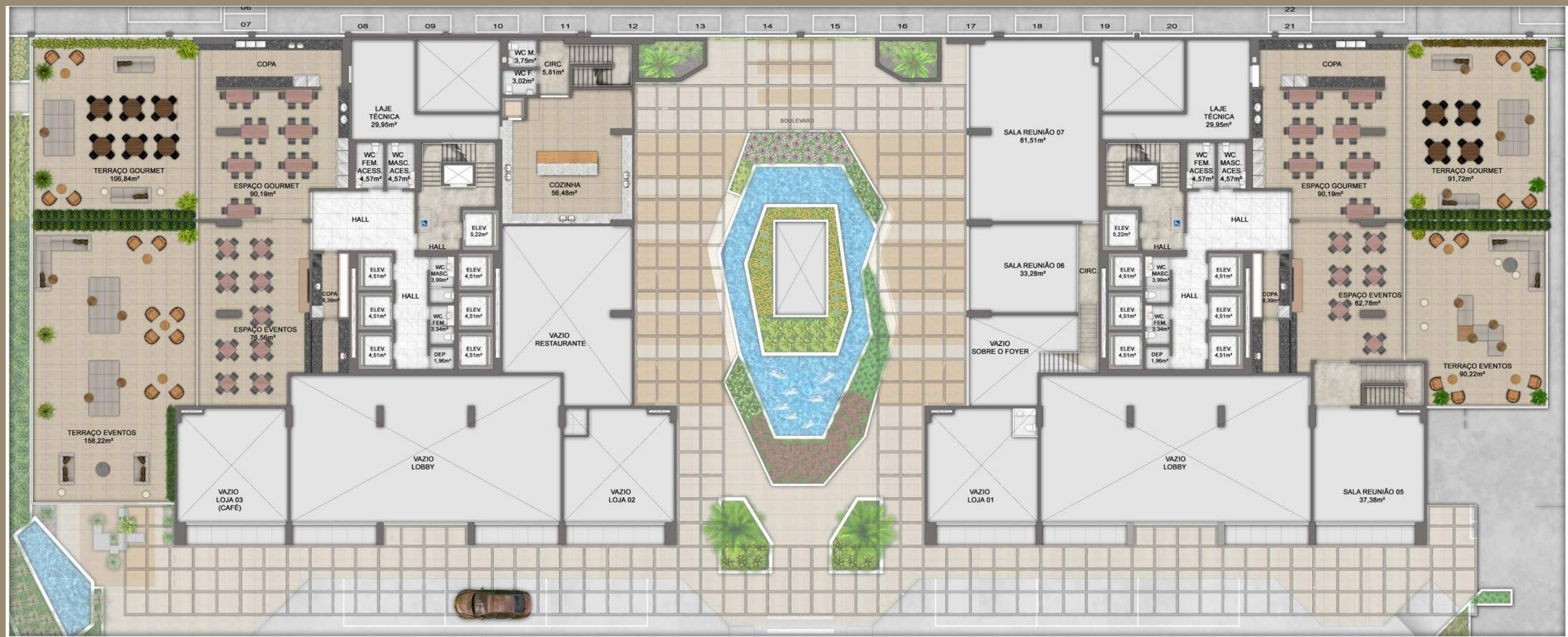
PILOTIS





MEZANINO



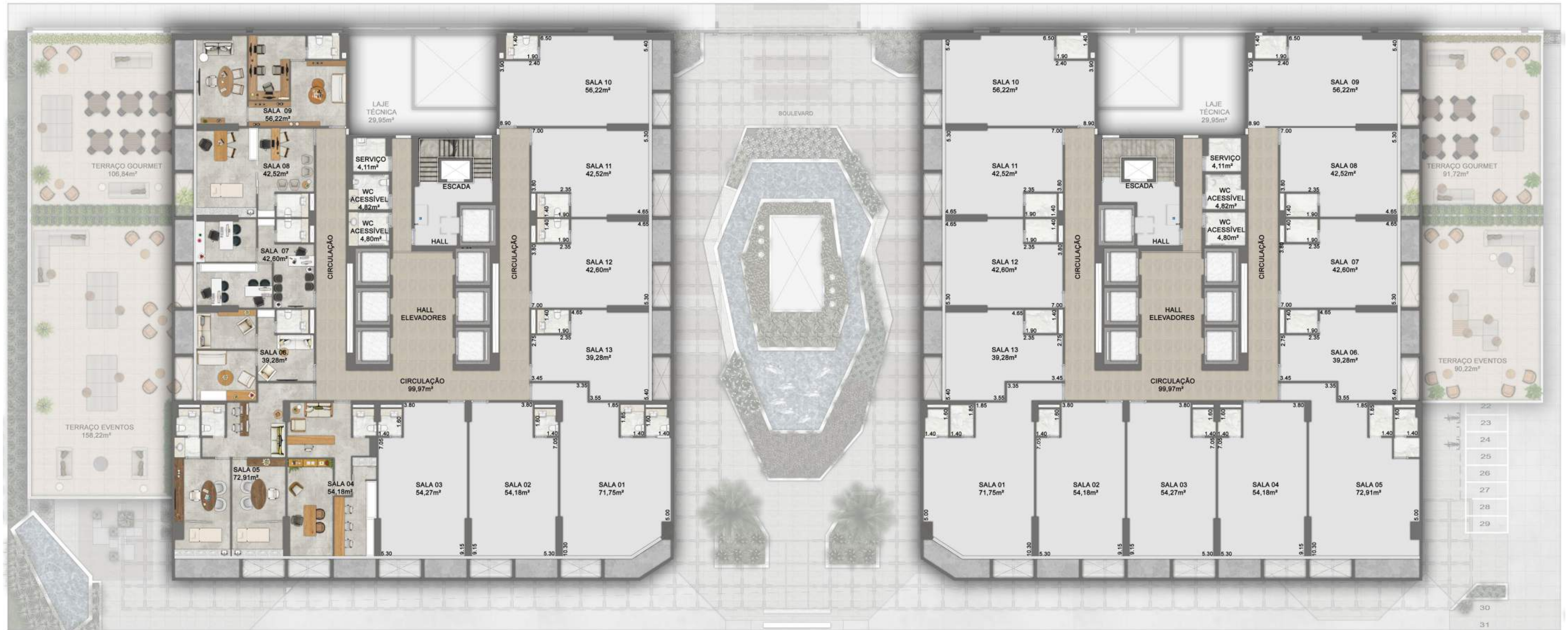


PAVIMENTO TIPO

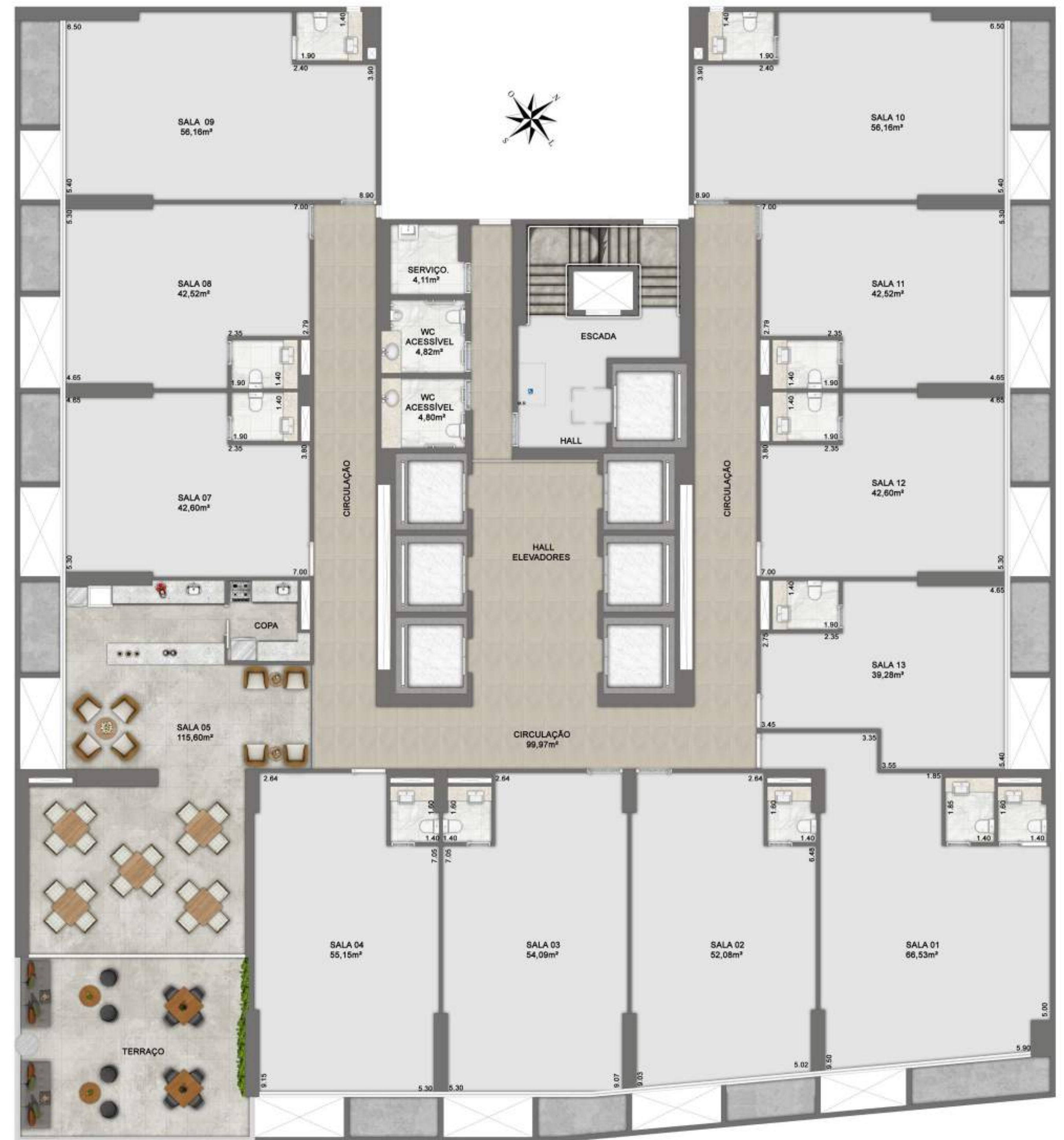


TORRE A

TORRE B



PLANTA | 10º PAVIMENTO TORRE A



PLANTA | 11° PAVIMENTO TORRE A



PLANTA | 23° PAVIMENTO



TORRE A

TORRE B



QUADRA DE TÊNIS | BEACH TENNIS



EVVIVA

THE I C O N P A R K O F F I C E

A Evviva é uma marca do grupo Bertolini. Nosso propósito é criar soluções altamente personalizadas, com uma linha completa de mobiliário planejado para cozinhas, dormitórios, salas, escritórios, lavanderias, banheiros e espaços corporativos. Instalada em um parque fabril de mais de 20.250 m², na cidade gaúcha de Bento Gonçalves, a Evviva emprega as mais modernas e atuais tecnologias disponíveis no mercado que, aliadas ao aprendizado acumulado ao longo de mais de 50 anos de história, nos possibilitam produzir móveis de altíssimo padrão de qualidade e acabamento impecável. Nosso compromisso com a sustentabilidade está presente desde o processo produtivo do móvel até a entrega e montagem do mesmo, sempre considerando a valorização de todas as pessoas envolvidas, o respeito aos nossos clientes e aos valores da nossa marca.



